

PROIECT DE HOTARARE

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului de investiții “ ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE
NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI,
TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ”**

Consiliul Local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință publică ordinară în data de 31.01.2020;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI, TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ”;

-Referatul Serviciului Economic;

-Nota de fundamentare nr. 1211/27.01.2020 întocmită de Buzuloiu Gheorghe-Cosmin, insp. în cadrul Compartimentului Licitatii și Achizitii publice;

-Raportul de specialitate al Serviciului Economic și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art.129, alin.2, lit. b) și alin.4, lit.d), art.139 și art.196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI, TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Primarul comunei Balesti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari prin Serviciul economic, respectiv Compartimentul Licitatii si Achizitii publice.

INITIATOR PROIECT DE HOTARARE,

PRIMAR,

MADALIN-ION UNGUREANU



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL,

CONSTANTIN-CRISTI BALDOVIN

A blue ink handwritten signature, likely belonging to Constantin-Cristi Baldovin, written over the text of the General Secretary's name.

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

"INFIINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN LOCALITATILE STOLOJANI, GAVANESTI, TALPASESTI, COMUNA BALESTI, JUDETUL GORJ"

Beneficiar: Comuna Balesti
 Preturi septembrie 2019 in mii lei

Proiect nr. 2019044
 Scenariul 5

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		MII LEI	MII LEI	MII LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului (SRS)	10,000	1,900	11,900
1.2	Amenajarea terenului	5,000	0,950	5,950
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la st. initiala	5,000	0,950	5,950
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		20,000	3,800	23,800
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Drum acces SRS	5,000	0,950	5,950
2.2	Alimentare cu energie electrica SRS	20,000	3,800	23,800
TOTAL CAPITOL 2		25,000	4,750	29,750
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	50,000	9,500	59,500
3.1.1	Studii de teren	40,000	7,600	47,600
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	10,000	1,900	11,900
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	30,000	5,700	35,700
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	249,000	47,310	296,310
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	90,000	17,100	107,100
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000	1,900	11,900
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000	1,900	11,900

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	139,000	26,410	165,410
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	50,000	9,500	59,500
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	35,000	6,650	41,650
3.7.2	Audital financiar	15,000	2,850	17,850
3.8	Asistenta tehnica	75,000	14,250	89,250
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000	4,750	29,750
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	17,000	3,230	20,230
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8,000	1,520	9,520
3.8.2	Dirigentie de santier	50,000	9,500	59,500
TOTAL CAPITOL 3		454,000	86,260	540,260
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.883,120	927,793	5.810,913
4.1.1	Retea distributie presiune medie L=1,244 Km	384,740	73,101	457,841
4.1.2	Retea distributie presiune redusa L=11,116 Km	4.498,380	854,692	5.353,072
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (SRS)	96,000	18,240	114,240
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		4.979,120	946,033	5.925,153
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier (2,5%)	122,953	23,361	146,314
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	98,362	18,689	117,051
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	24,591	4,672	29,263
5.2	Comisioane	60,181	11,434	71,616
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	25,082	4,766	29,848
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,016	0,953	5,970
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,082	4,766	29,848
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,000	0,950	5,950
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	533,812	101,424	635,236
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000	0,190	1,190
TOTAL CAPITOL 5		717,946	136,410	854,356
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		6.196,066	1.177,253	7.373,319
Din care C+M		5.016,482	953,132	5.969,614

NOTA: Valoarea devizului general cuprinde eventualele refaceri de drum/trotuar, ce pot aparea la faza PTE, in urma planurilor coordonatoare

PRIMAR
UNGURESCU MADALIN - ION

SECRETAR GENERAL
BALABAN CONSTANTIN - CERNES

5.1. Principalii indicatori tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii:

SCENARIUL 5

Costurile pentru realizarea investitiei sunt:

Valoarea de investitie fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 6.196,066 mii lei/7.373,319 mii lei din care:

- valoarea C+M fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 5.016,482 mii lei/5.969,614 mii lei.

Esalonare investitie:

Anul I

Valoarea de investitie fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 2.478,426 mii lei/2.949,328 mii lei din care

- valoarea C+M fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 2.006,593 mii lei/2.387,846 mii lei

Anul II

Valoarea de investitie fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 3.098,033 mii lei/3.686,659 mii lei din care

- valoarea C+M fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 2.508,241 mii lei/2.984,807 mii lei

Anul III

Valoarea de investitie fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 619,607 mii lei/737,332 mii lei din care

- valoarea C+M fara TVA/cu TVA (septembrie 2019) = 501,648 mii lei/596,961 mii lei.

Capacitati

- Retea distributie presiune medie (teava PEHD SDR11 PE100 cu diametrul Dn125mm) – L=1.244m;
- Retea distributie presiune redusa (teava PEHD SDR11 PE100 cu diametrele Dn140mm, Dn125mm, Dn110mm, Dn90mm si Dn63mm) – L=11.116m;
- Statie de reglare de sector (SRS), Q=1.000Nmc/h
- Calculul de dimensionare s-a realizat pentru:
 - Gospodarii - 635 buc (aferente loc. Stolojani, Gavanesti si Talpasesti)
 - Agenti economici – 10 buc (aferenti loc. Stolojani, Gavanesti si Talpasesti)
 - Obiective socio-culturale – 20 buc (aferente loc. Stolojani, Gavanesti si Talpasesti)
- Se vor alimenta: toti consumatorii luati in consderare in calculul de dimensionare

Durata estimata pentru investitie este:

- 30 luni (proiectare PAC, PTE+ executie), din care 27 luni executie – Scenariul 5

Scenariul 5

RIR: 6,03%

Durata de recuperare: 36 ani



SECRETAR GENERAL⁴²
BALDWIN CONSTANTIN - OG 17

ROMANIA
JUDETUL GORJ
COMUNA BALESTI
-PRIMAR-

Referat de aprobare
**la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-
economici ai obiectivului de investiții “ ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE
GAZE NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI,
TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ”**

Primarul comunei Balesti, judetul Gorj, domnul jr. UNGUREANU MADALIN-ION, in baza drepturilor si atributiunilor conferite de art. 136, alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun spre analiza si dezbatere Consiliului Local Balesti intrunit in sedinta ordinara publica proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “ ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI, TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ” .

Accesul la resurse prin investiții cum ar fi infiintarea conductelor de gaze naturale, dincolo de confortul locuitorilor din aceste zone, este unul dintre factorii principali pe care se bazează creșterea economică a intregii noastre comune, avand in vedere faptul ca in prezent comuna Balesti nu asigura accesul tuturor locuitorilor sai la gaze naturale, consider absolut necesar si oportun demararea unor obiective de investitii in vederea asigurarii accesului la aceasta utilitate. In acest sens in urma aprobarii prezentului proiect de hotarare urmarim asigurarea urmatoarelor capacitati: retea distributie presiune medie, retea distributie presiune redusa, statie de reglare de sector pentru un numar de 635 gospodarii, 10 agenti economici si 20 obiective culturale aferente satelor Stolojani, Gavanesti si Talpasesti. Durata estimate pentru finalizarea investitiei fiind de 30 de luni.

Avand in vedere cele prezentate, solicit Consiliului Local Balesti, adoptarea proiectului in forma initiata.

PRIMAR,
Jr. UNGUREANU MADALIN-ION



ROMANIA
JUDETUL GORJ
PRIMARIA COMUNEI BALESTI
SERVICIUL ECONOMIC

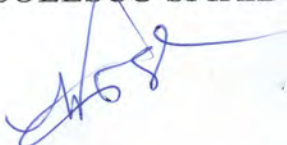
RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-
economici ai obiectivului de investiții “ ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE
GAZE NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI,
TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ”

In baza prevederilor art. 136, alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Serviciul economic din aparatul de specialitate al primarului comunei Balesti a luat in discutie si analiza proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii “ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITĂȚILE STOLOJANI, GĂVĂNEȘTI, TĂLPĂȘEȘTI, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ”.

Proiectul de hotarare a fost initiat de primarul comunei Balesti, domnul jr.Ungureanu Madalin-Ion cu respectarea -prevederile art.129, alin.2, lit. b) si alin.4, lit.d), art.139 si art.196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

SERVICIUL ECONOMIC raporteaza ca proiectul initiat indeplineste conditiile de forma, continut si legalitate, propunand adoptarea acestuia in forma prezentata de initiator.

SERVICIUL ECONOMIC,
NICOLESCU SPIRIDON



NOTA DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru următoarele obiectivele de investiții:

- 1. Înființare distribuție gaze naturale în localitățile Stolojani, Găvănești, Tălpășești, Comuna Bălești, Județul Gorj,*
- 2. Extindere rețea distribuție gaze naturale în localitățile Bălești, Cornești, Ceauru, Tămășești, Comuna Bălești, Județul Gorj,*

UAT Comuna Bălești, dorește obținerea finanțării nerambursabile pentru obiectivele de investiții mai sus menționate, prin programul PNDL3. În acest sens, a fost elaborat Studiul de Fezabilitate, în care sunt relatați principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții.

În data de 31.01.2020 va avea loc ședința ordinară a Consiliului Local Bălești, motiv pentru care se impune aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici, după cum urmează:

- 1. Înființare distribuție gaze naturale în localitățile Stolojani, Găvănești, Tălpășești, Comuna Bălești, Județul Gorj:*

Costurile pentru realizarea investiției sunt:

Valoarea de investiție fara TVA/cu TVA - 6.196,066 mii lei/7.373,319 mii lei, din care:

-valoarea C+M fara TVA/cu TVA- 5.016,482 mii lei/5.969,614 mii lei

Capacități:

- Rețea distribuție presiune medie (teavă PEHD SDR11 PE100 cu diametrul Dn 125mm)

- L= 1.244 m;

- Rețea distribuție presiune redusă (teavă PEHD SDR11 PE100 cu diametrele Dn 140mm, Dn 125mm, Dn 110mm, Dn 90mm, Dn 63mm) - L= 11.116 m;

- Stație de reglare de sector (SSR) Q= 1.000 Nmc/h;

-Calculul de dimensionare s-a realizat pentru:

- gospodării – 635 buc. (afere loc. Stolojani, Găvănești și Tălpășești)
- agenți economici – 10 buc. (afere loc. Stolojani, Găvănești și Tălpășești)
- obiective socio-culturale – 20 buc. (afere loc. Stolojani, Găvănești și Tălpășești)

Durata estimată pentru investiție este:

-30 luni (proiectare PAC, PTE+execuție), din care 27 luni execuție.

2. Extindere rețea distribuție gaze naturale în localitățile Bălești, Cornești, Ceauru, Tămășești, Comuna Bălești, Județul Gorj,

Costurile pentru realizarea investiției sunt:

Valoarea de investiție fara TVA/cu TVA - 1.935,528 mii lei/2.303,278 mii lei, din care:

- valoarea C+M fara TVA/cu TVA- 1.594,454 mii lei/1.897,400 mii lei

Capacități:

- Extinderi rețea distribuție presiune redusă (teavă PEHD SDR11 PE100 cu diametrele Dn 110mm, Dn 90mm, Dn 63mm) - L= 4.471 m;
- gospodării ce se vor alimenta – 392 buc. (afere loc. Bălești, Cornești, Ceauru, Tămășești)

Durata estimată pentru investiție este:

-24 luni (proiectare PAC, PTE+execuție), din care 21 luni execuție.

În acest sens, este necesar aprobarea indicatori tehnico economici prin HCL, pentru depunerea documentației tehnice, în vederea obținerii finanțării nerambursabile.

