

**ROMANIA
JUDETUL GORJ
COMUNA BALESTI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind vânzarea unui teren proprietate privata a UAT Comuna Balesti

**Consiliul Local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în
ședință ordinară publică ;**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei, domnul Ungureanu Madalin-Ion, la proiectul de hotarare;
- Raportul de specialitate al COMPARTIMENTULUI JURIDIC din aparatul de specialitate al Primarului comunei la proiectul de hotarare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bălești ;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar , art.36, alin.1;
- HCL nr. 22/04.07.2008 privind aprobarea Regulamentului de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Balesti
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii –Republicata (2)
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, Titlul IX, cap.I, sect. a 2-a;
- Constitutia Romaniei, republicata, art. 121 alin.1 si alin.2
- Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg pe 15.10.1985;

In temeiul art.129 alin.1, alin.2 lit. c), alin.6 lit.b), art.136 alin.1, art.139 alin.2, art. 196 alin.1 lit. a), art. 364 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se insuseste Raportul de evaluare nr. 398/18.12.2020 privind teren intravilan in suprafata de 983 mp, intocmit de catre evaluatorul autorizat ec. CIOBANU EMANOIL, director SC CONSULTING COMPANY SRL, teren introdus in domeniul privat al comunei Balesti, nr. cadastral/topografic 40964, situat in comuna Balesti, sat Ceauru, strada Aleea Ghencea, nr. 19, judetul Gorj.

Art.2. Se aproba vanzarea terenului proprietatea privata a UAT COMUNA BALESTI, prevazut la art.1, doamnei FIROIU IOANA, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. La data incheierii contractelor de vanzare cumparare înceteaza contractele de concesiune in cauza .

Art.4. Se imputerniceste primarul comunei Balesti, domnul Ungureanu Madalin-Ion pentru indeplinirea tuturor formalitatilor privind incheierea si semnarea contractelor de vanzare-cumparare .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
ANINOIU CONSTANTIN**



Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului local Balesti din data de 29.01.2021, cu un numar de 15 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri, exprimate din totalul de 15 consilieri prezenti la sedinta si din totalul de 15 consilieri in functie .

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
CONSTANTIN-CRISTI BALDOVIN**

**BĂLEȘTI,
NR. 3/29.01.2021**

ANEXA LA HCL NR. 3/29.01.2021

TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A COMUNEI BALESTI
SUPUSE VANZARII

NR. CRT.	CONCESIONAR	SUPRAFATA/mp	ADRESA/VECINATATI	PRET-LEI
1.	FIROIU IOANA	983	Comuna Balesti, sat Ceauru, strada Aleea Ghencea, nr.19	19.000

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
ANINOIU CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
CONSTANTIN-CRISTI BALDOVIN**