

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**COMUNA BĂLEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul  
privat al Unității Administrativ-Teritoriale,  
Comuna Bălești, județul Gorj**

**Consiliul Local al Comunei Bălești, județul Gorj;**

**Având în vedere:**

- HOTĂRÂREA GUVERNULUI nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
  - Legea nr. 18 din 19 februarie 1991 fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare
  - ORDONANȚA GUVERNULUI nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
  - ORDINUL MINISTERULUI ECONOMIEI ȘI FINANȚELOR nr. 3.471 din 25 noiembrie 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.
  - Avizele comisiilor de specialitate.
  - prevederile H.C.L. Balesti nr. 63/11.05.2012, H.C.L. Balesti nr. 44/27.08.2008, H.C.L. Balesti nr.27/18.03.2011, H.C.L. Balesti nr.16/27.01.2012, H.C.L. Balesti nr.16/11.02.2004, H.C.L. Balesti nr.12/09.07.2004, H.C.L. Balesti nr.111/24.10.2007, H.C.L. Balesti nr.63/14.05.2009, H.C.L. Balesti nr.61/15.05.2009, H.C.L. Balesti nr.35/27.03.2009, H.C.L. Balesti nr.97/27.10.2014, H.C.L. Balesti nr.59.14.05.2009, H.C.L. Balesti nr..103/24.09.2010, H.C.L. Balesti nr..124/25.11.2011, H.C.L. Balesti nr. 17/27.02.2015, H.C.L. Balesti nr..49/22.06.2007, H.C.L. nr.24/04.07.2008, H.C.L. Balesti nr.38/27.03.2009, H.C.L. Balesti nr.7/30.08.2015 și H.C.L. Balesti nr.76/28.10.2016 .
  - Ordinele Prefectului nr.435/02.11.2005 și nr.288/09.07.2008;
  - H.C.L. Balesti nr.64/31.07.2020;
  - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale – Comuna Bălești, conform Anexei care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.(1)** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Gorj în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și Primarului comunei Bălești, județul Gorj, pentru punerea în executare.

**(2)** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Serviciul economic și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
BRAILA DUMITRU**



Hotărârea a fost adoptată în ședința publică ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 30.07.2021, cu un număr de 15 voturi pentru, 0(zero) voturi împotriva, 0(zero) abțineri, exprimate din totalul de 15 consilieri prezenți la ședința și din totalul de 15 consilieri în funcție .

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
BALDOVIN CONSTANTIN-CRISTI**

**BĂLEȘTI  
NR. 51/30.07.2021**

**INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV-  
TERITORIALE – COMUNA BĂLEȘTI**

**SECȚIUNEA 1 - BUNURI IMOBILE**

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	-	TEREN	Comuna Balești, sat Balești, aferent Dispensar nou, suprafață - 666 mp	2019	32.790	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 62/28.06.2019
2	-	TEREN	Comuna Balești, sat Cornești, aferent fosta Primarie Cornești, suprafață - 1263 mp	2012	24.660	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 63/11.05.2012
3	-	TEREN	Comuna Balești, sat Voinigești, aferent dezafectării depozitului de deseuri menajere, suprafață -29.298 mp	2008	46.877	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 44/27.08.2008
4	-	TEREN	Comuna Balești, Calea Ferata, CFF TG-JIU pana la TISMANA , suprafață -100.644 mp	2011	3.411.832	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.27/18.03.2011
5	-	TEREN	Comuna Balești, Tarlaua 220, Parcela 1852, Tarlaua 221, Parcela 1858 – Sistem apă a)teren b)put nr.1 c)put nr.2 Suprafață- 4.827 mp	2012	69.026	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.16/27.01.2012
6	-	TEREN	Comuna Bălești, aferent alimentare cu apa în sistem centralizat Balești pentru puțuri și stația de epurare,  Suprafață - 13.985 mp	2004	199.986	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L nr.16/11.02.2004 și nr.12/09.07.2004

7	-	TEREN	Comuna Bălești, aferent amplasării gospodăriei de apă în islazul comunal Tâlpășești pentru satele Cornești, Găvănești, Stolojani și Tâlpășești  Suprafață -2.790 mp	2007	39.897	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L nr.111/24.10.2007
8	-	TEREN	Comuna Bălești, aferent traseului conductelor de alimentare cu apă în islazul comunal Talpasesti pentru satele Cornesti, Gavanesti, Stolojani și Talpasesti.  Suprafață-480 mp	2007	6.864	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.111/24.10.2007
9	-	TEREN	Comuna Bălești, aferent acces canalizare apă menajera satele Balesti , Ceauru , Tamasesti,  Suprafată- 60 mp	2009	858	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.62/14.05.2009
10	-	TEREN	Comuna Bălești, Aferent acces canalizare apă menajera Balesti, Ceauru, Tamasesti în punctul IMUROASA .  Suprafață - 684 mp	2009 2014	9781	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.61/15.05.2009 H.C.L. nr.35/27.03.2009 H.C.L. nr.97/27.10.2014 H.C.L. nr.59.14.05.2009
11	-	TEREN	Comuna Bălești, loturi concesionate -fara teren drum DC 12,  Suprafață-41.123 mp	2015	539.439	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 17/27.02.2015
12	-	TEREN	Comuna Bălești, Tarla 132, parcela 1778 Stație de epurare iaz, Sistem canalizare și epurare Ceauru.  Suprafață – 4.185 mp	2007	59.846	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr..49/22.06.2007
13	-	TEREN	Comuna Bălești, necesar amplasare rezervor alimentare apă Rasova în punctul CERAT,  Suprafață –3.660 mp	2008	52338	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L nr.24/04.07.2008

14	-	TEREN	Comuna Bălești, acces punct Cerat alimentare apa ,  Suprafata-1.356 mp	2009	19391	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L nr.38/27.03.2009
15	-	ISLAZ	Comuna Bălești, sat Bălești,  Suprafata- 74.030 mp	2005	118448	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform Ordinilor nr.435/02.11.2005 și nr.288/09.07.2008
16	-	ISLAZ	Comuna Bălești, sat Ceauru,  Suprafață-459.288 mp	2005	734861	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform Ordinilor nr.435/02.11.2005 și nr.288/09.07.2008
17	-	ISLAZ	Comuna Bălești, sat Tălpășești,  Suprafata -551.624 mp	2005	882598	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform Ordinilor nr.435/02.11.2005 și nr.288/09.07.2008
18	-	TEREN	Comuna Bălești, lot concesiune Ștefanioiu,  Suprafață- 1.400 mp	2020	18365	Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.64/31.07.2020
19.	-	D.e.1154	Km 0+000 De 254, km 0+0,1180 Dv 648  Suprafață- 6642 mp Lungimea drumului (m) -1180	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr.7/30.08.2015 si H.C.L. nr.76/28.10.2016 .
20.	-	D.e 645	Km 0+000 Dv 648 km 0+0,770 Dv 373  Suprafață- 4681 mp Lungimea drumului (m) -770	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. <i>51 / 30.08.2021</i>

21.	-	D.e.229	km 0+000 Dv 373 Km 0+0,760 De138  Suprafață- 4606 mp Lungimea drumului (m) - 760	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
22.	-	D.e.138	km 0+000 De138 Km 0+1,030 De 95  Suprafață- 6125 mp Lungimea drumului (m) - 1030	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
23.	-	Aleea Arinului	km 0+000 DN 67 Km 0+0,500 PARAU IAZ  Suprafață- 1398 mp Lungimea drumului (m) - 500	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
24.	-	Aleea Iazului	km 0+000 DN 67 Km 0+0,433 De 917  Suprafață- 1756 mp Lungimea drumului (m) - 433	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
25.	-	Str. Pajistei	km 0+000 DN 67 Km 0+1,202 Limita UAT Balesti  Suprafață- 11805 mp Lungimea drumului (m) - 1202	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
26.	-	ACOSTAMENTE, SANTURI LIMITROFE DRUMURI COMUNALE Balesti Str. Rasovei Tronson1 (la Vest Nr. Cad. 41330)	km 0+000 Strada Seci Km 0+3,810 Drum exploatare  Suprafață- 17350 mp Lungimea drumului (m) - 3810	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
27.	-	ACOSTAMENTE, SANTURI LIMITROFE DRUMURI COMUNALE Balesti Str. Rasovei Tronson2 (la Est Nr. Cad. 41330)	km 0+000 Strada Seci Km 0+3,820 Drum exploatare  Suprafață- 11095 mp Lungimea drumului (m) - 3820	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021

28.	-	ACOSTAMENTE, SANTURI LIMITROFE DRUMURI COMUNALE Balesti Str. Seci Tronson1 (la Vest Nr. Cad. 41328)	km 0+000 DN 67 Km 0+2,2060 Strada Rasovei  Suprafață- 10110 mp Lungimea drumului (m) - 2060	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
29.	-	ACOSTAMENTE, SANTURI LIMITROFE DRUMURI COMUNALE Balesti Str. Seci Tronson2 (la Est Nr. Cad. 41328)	km 0+000 DN 67 Km 0+2,2050 Strada Rasovei  Suprafață- 7139 mp Lungimea drumului (m) - 2050	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
30.	-	ACOSTAMENTE, SANTURI LIMITROFE DRUMURI COMUNALE Balesti Str. Gavanestilor Tronson1 (la Vest Nr. Cad. 41385)	km 0+000 Str. Zorilor Km 0+3,335 DJ 672E  Suprafață-10425 mp Lungimea drumului (m) - 3335	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021
31.	-	ACOSTAMENTE, SANTURI LIMITROFE DRUMURI COMUNALE Balesti Str. Gavanestilor Tronson2 (la Est Nr. Cad. 41385)	km 0+000 Str. Zorilor Km 0+3,335 DJ 672E  Suprafață- 8745 mp Lungimea drumului (m) - 3350	2021		Proprietate privată a Comunei Bălești, conform H.C.L. nr. 51/30.07.2021

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL,  
BRAILA DUMITRU**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
BALDOVIN CONSTANTIN-CRISTI**