



JUDEȚUL GORJ
PRIMĂRIA COMUNEI BĂLEȘTI

Adresa: comuna Bălești, satul Bălești, nr.173

Telefon: 0353100108, fax. 0253 220038

www.balesti.ro; e-mail: primariabalesti@yahoo.com

Data publicării 10.11.2022

Nr 18.453 din 10.11.2022



**Anunț privind implicarea și consultarea publicului în etapa
elaborării propunerilor
privind Planul Urbanistic Zonal
„Construire Parc Industrial GORJ -Punct de lucru Bălești ”-
beneficiar Consiliul Județean Gorj**

ÎN COMUNA BĂLEȘTI, JUD. GORJ

ETAPA A II-A – 10.11.2022 – 02.12.2022

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.T. nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra propunerilor **Planului Urbanistic Zonal pentru „Construire Parc Industrial GORJ -Punct de lucru Bălești ”-beneficiar Consiliul Județean Gorj**

Publicăm astăzi, 10.11.2022 pe site-ul Primăriei Comunei Bălești la adresa www.balesti.ro , secțiunea INFORMAȚII PUBLICE , subsecțiunea ANUNȚURI PUBLICE – Activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului și afișăm pe panoul Primăriei Bălești datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului urmator:

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLEȘTI

Data anunțului: 10.11.2022

**CONSULTARE ASUPRA
PROPUNERILOR PRELIMINARE DE
ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI
P.U.Z.- ETAPA a II-a****Denumirea obiectivului de investiții**

P.U.Z. – Plan Urbanistic Zonal
„Construire Parc Industrial GORJ -Punct de lucru
Bălești ”-beneficiar Consiliul Județean Gorj”

Beneficiar :Consiliul Județean Gorj

Proiectant General : S.C. SCUAR S.R.L

PROPUNERE

Beneficiarul dorește să realizeze pe terenul studiat un parc industrial , terenul având ca destinație zona industrială și prestări servicii.

Construcția se va realiza pe terenul proprietate privată a comunei Bălești cu drept de administrare Consiliul Județean Gorj , conform extrasului de carte funciară nr. 41654 în suprafață de 101.999 mp situat în extravilanul comunei Bălești.

Bilanț teritorial propus conform Capitolului 3.5 zonificarea teritoriului – reglementări , bilanț teritorial, indicatori urbanistici.

POT max. – 60%

CUT – 1,8

Publicul este invitat în perioada 10.11.2022 – 02.12.2022

- să consulte documentația tehnică la sediul Primăriei Comunei Bălești , str. Principală, nr. 173 – Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului de luni până vineri între orele 08:00 – 16:00, respectiv pe site-ul www.balesti.ro , secțiunea INFORMAȚII PUBLICE , subsecțiunea ANUNȚURI PUBLICE
- Să trimită observații, sugestii, propuneri în scris asupra documentelor Planului Urbanistic Zonal la sediul Primăriei Comunei Bălești. Propunerile pot fi trimise și la nr. de telefon 0353100108, fax. 0253 220038 sau la adresa de e-mail: primariabalesti@yahoo.com până la data de 02.12.2022

**PUBLICUL ESTE INVITAT ÎN DATA DE 05.12.2022 , ORA 13:00 SĂ PARTICIPE LA
DEZBATEREA PUBLICĂ a propunerilor preliminare, ce se va desfășura la sediul Primăriei
Comunei Bălești, str. Principală, nr. 173, în sala de ședințe.**

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin publicare pe pagina de Internet a Primăriei Comunei Bălești la adresa www.balesti.ro , secțiunea INFORMAȚII PUBLICE , subsecțiunea ANUNȚURI PUBLICE , activitatea de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajare a teritoriului în termen de 10 zile de la încheierea termenului de primire a observațiilor și propunerilor.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Inginer în cadrul Compartimentului Urbanism , Apostol Ion.