

ROMANIA
JUDETUL GORJ
COMUNA BALESTI

HOTĂRÂRE

privind lamurirea unor aspecte neconcordante din Planul Urbanistic General

Consiliul Local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință publică ordinară în data de 28.10.2022;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind lamurirea unor aspecte neconcordante din Planul Urbanistic General, inițiat de către domnul Ungureanu Mădălin-Ion, primarul comunei Bălești ;

-Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul juridic și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

-Sentința civilă nr.4364/2022 a Tribunalului București, Secția a II-a Contencios administrative și fiscal, pronunțată în Dosarul nr.2582/3/2022.

-Adresa S.C. RAWLEYS GOLD S.R.L. nr. 171/18.10.2022, înregistrată la Primăria Comunei Balești sub nr. 16.769/18.10.2022;

În temeiul art.139 și art.196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în Memoriul general, pagina 53, la Planul Urbanistic General al U.A.T. Comuna Balești, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balești, județul Gorj nr. 45/27.06.2016, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Prin îndreptarea acestei erori materiale se pune de acord Memoriul general cu planșele de Reglementări Urbanistice –Zonificare funcțională, în care figurează “Zona instituii și servicii publice” .

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Balești și Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica la:

- INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL GORJ ;
- PRIMARUL COMUNEI BALESTI ;
- COMPARTIMENTUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL,
DOVLETE MARIA**



Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului local din data de 28.10.2022, cu un numar de 14 voturi pentru, 0(zero) voturi impotriva, 0(zero) abtineri, exprimate din numarul total de 14 consilieri prezenti la sedinta si din totalul de 14 consilieri in functie .

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BALDOVIN CONSTANTIN CRISTI**



**BALESTI,
Nr.93/28.10.2022**

S.C. RAWLEYS GOLD S.R.L.

construită de: 140 mp, suprafață desfașurată de: 140 mp, o magazie cu o suprafață construită de: 22 mp, suprafață desfașurată de: 22 mp, grup social cu o suprafață construită de: 3 mp și o suprafață desfașurată de: 3 mp, împrejurime de 66 ml, este amplasat pe un teren în suprafață de 1416 mp.

În satul Bălești există două puncte farmaceutice.

Cultură.

Pe raza comunei Bălești există trei unități de cultură: Căminul Cultural Bălești, Căminul Cultural Rasova și Căminul Cultural Stolojani.

Căminul Cultural Bălești cu regim de înălțime P, cu o suprafață construită de: 240 mp, suprafață desfașurată de: 240 mp, cu un teren aferent de 250 mp.

Biblioteca comunei cuprinde 7667 volume.

Departamentul cultelor. În Satul Bălești se găsesc trei biserici de cult ortodox (Nașterea Maicii Domnului și Buna Vestire) o biserică Baptistă și un cimitir având o suprafață de 7940 mp.

Servicii-comerț. Pe teritoriul comunei Bălești există oficiu poștal, la nivelul comunei își desfășoară activitatea 4 factori poștali care deservește opt sate ale comunei.

Zona de servicii este reprezentată de: dispensarul uman, depozit materiale de construcții, fabrica de procesare miere de albine, fabrica de pâine, peco, comerț, spălătorie auto, peco etc.

Satul Bălești beneficiază de telefonie fixă - Romtelecom cu rețea pe stâlpi și o rețea de fibră optică subterană, internet, precum și telefonie mobilă cu două antene pe raza comunei și televiziune prin cablu.

Recreere. În satul Bălești există un parc cu spații verzi situat între primărie și drumul național.

Industria. La nivelul satului Bălești industria este reprezentată de o unitate industrială.

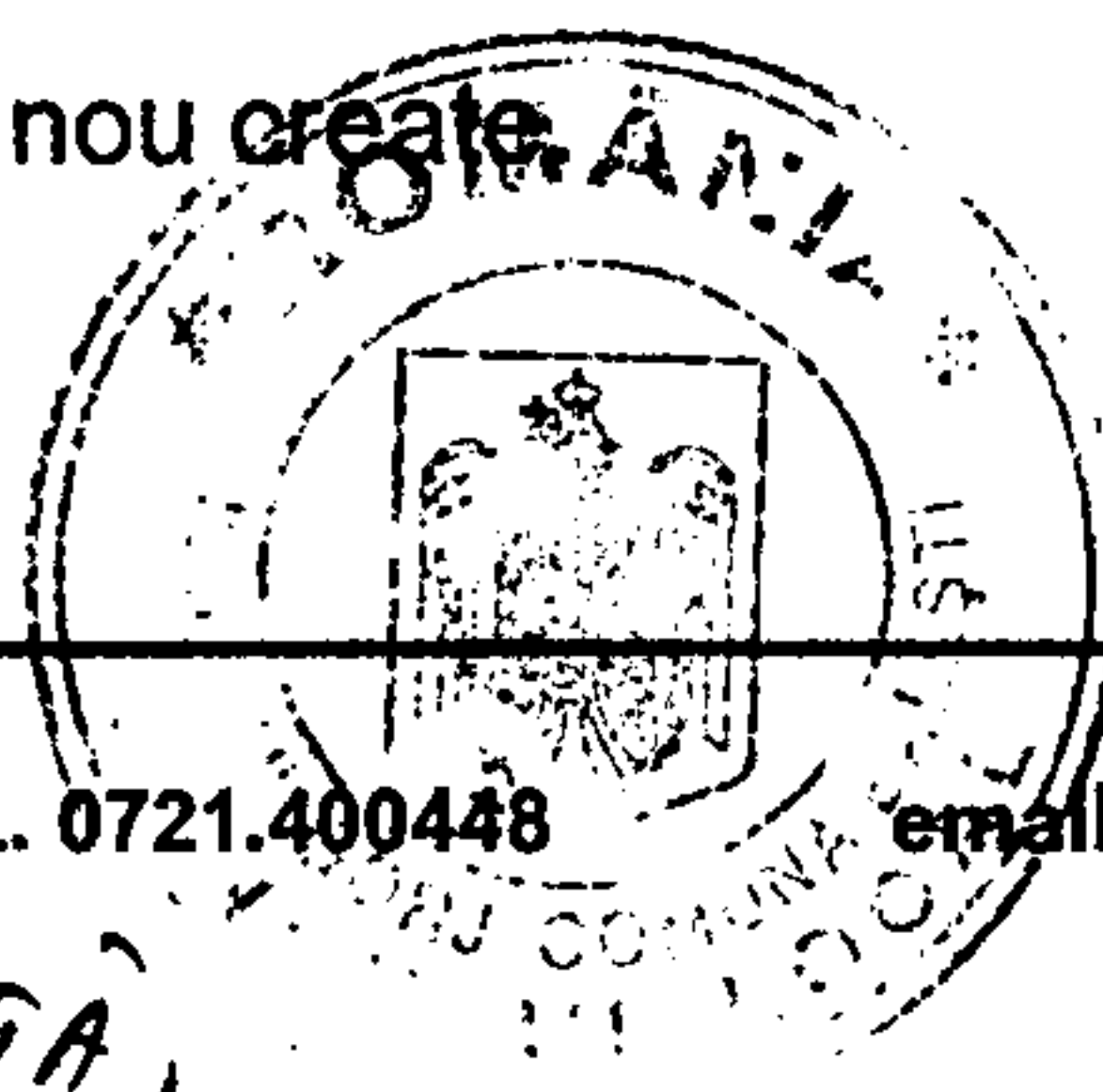
Pe teritoriul administrativ al comunei Bălești în zona de sud sunt amplasate 11 sonde ce aparțin OMV Petrom.

Unități Agricole. Pe teritoriul satului Bălești există trei unități agricole printre care și o fermă aparținând S.C. Agroindus Triala S.A. Bălești aflată în conservare și o stație A.N.I.F..

Tehnico-edilitare. Pe teritoriul satului Bălești există un teren pe care este amplasată o stație de gospodărie ape și trei puțuri forate nr. 2, 3 și 4 ce alimentează satele Bălești și Ceauru.

Satul Bălești are alimentare cu apă pe o lungime de 8750 m din anul 2006.

Apa potabilă este asigurată din surse proprii nou create.



PREȘEDINTE DE Ședință,
DOVLETE MARIA

SECRETAR GENERAL,
BALDWIN COMANȚIN - CRIVĂ

VARIANTA
NOUA