

HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 21/26.03.2021 privind darea în administrare a unui imobil teren aparținând domeniului privat al UAT-Comuna Bălești, județul Gorj către Consiliul Județean Gorj, în considerarea calității de fondator al S.C. Parc Industrial Gorj S.A.

Consiliul local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință extraordinară publică in data de 06.02.2023;

Examinând Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 21/26.03.2021 privind darea în administrare a unui imobil teren aparținând domeniului privat al UAT-Comuna Bălești, județul Gorj către Consiliul Județean Gorj, în considerarea calității de fondator al S.C. Parc Industrial Gorj S.A nr. 1.920/03.02.2023;

Văzând raportul de specialitate comun al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Compartimentului Juridic nr. 1.921/03.02.2023 , precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

Având în vedere:

- Ordinul nr.434/02.11.2005 emis de către Prefectul Județului Gorj însoțit de anexa nr.14 și Cărțile Funciare nr.36003, nr.36006 și nr.40966;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr.28/26.02.2021 privind aprobarea cererii de preluare în administrarea Consiliului Județean Gorj, în considerarea calității de fondator al S.C. Parc Industrial Gorj S.A, a unui imobil teren evidențiat în domeniul privat al UAT- Comuna Bălești, județul Gorj, în vederea efectuării formalităților de dobândire a titlului de parc industrial;
- Hotărârea Consiliului Local Bălești nr.84/19.11.2020 privind inițierea elaborării PUZ – Platformă industrială în comuna Bălești, județul Gorj;
- Prevederile art.92, alin.(2), lit.b), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și c), alin.(4), lit.f), alin.(6), lit.b) și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Consiliului Judetean Gorj nr.28/26.02.2021;
- Hotararea Consiliului Judetean Gorj nr.45/27.01.2023;
- Actul de alipire autentificat sub nr.8278/23.11.2021 si Cartea funciara nr.41654 a UAT Comuna Balesti;

În temeiul art.139, alin.(1), alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.I Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balești nr. 21/26.03.2021 privind darea în administrare a unui imobil teren aparținând domeniului privat al UAT-Comuna Bălești, județul Gorj către Consiliul Județean Gorj, în considerarea calității de fondator al S.C. Parc Industrial Gorj S.A., potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Balești nr. 21/26.03.2021 privind darea în administrare a unui imobil teren aparținând domeniului privat al UAT-Comuna Bălești, județul Gorj către Consiliul Județean Gorj, în considerarea calității de fondator al S.C. Parc Industrial Gorj S.A. rămân nemodificate.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunica la:

- Consiliul Județean Gorj;
- Institua Prefectului-Județul Gorj;
- S.C. Parc Industrial Gorj S.A.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL,
BALAN ION**

Hotărârea a fost adoptată în ședința publică extraordinară
13 voturi *pentru*, 0(zero) voturi *impotriva*, 0(zero) abt
totalul de 1:

Local Balești din data de 06.02.2023, cu un număr de
te din totalul de 13 consilieri prezenți la ședința și din
funcție .

**CONTR
SECRET
BALDOVIN C**

**EAZA,
ERAL,
TIN-CRISTI**

**BĂLEȘTI
NR. 13/06.02.2023**

ANEXA nr.1 la
H.C.L. Balesti nr.21/26.03.2021
ROMANIA
JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL LOCAL BĂLEȘTI

DATE DE IDENTIFICARE

ale imobilului teren evidențiat în domeniul privat al UAT – Comuna Bălești, județul Gorj ce se dă în administrarea Consiliului Județean Gorj, în considerarea calității de fondator al S.C. Parc Industrial S.A.

Locul unde este situat imobilul	Regim juridic actual	Persoana juridică de la care se transmite în administrare imobilul	Persoanele juridice la care se transmite în administrare imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
Comuna Bălești	Drept de proprietate privată	UAT – Comuna Bălești	UAT – Județul Gorj prin S.C. Parc Industrial Gorj S.A.	Suprafața de 42.227 m.p. din suprafața totală de 176.530 m.p. C.F. nr.41596 Balesti (provine din C.F. nr.36003 Bălești).
Comuna Bălești	Drept de proprietate privată	UAT – Comuna Bălești	UAT – Județul Gorj prin S.C. Parc Industrial Gorj S.A.	Suprafața de 40.901 m.p. din suprafața totală de 92.988 m.p. C.F. nr.41592 Balesti (provine din C.F. nr.36006 Bălești).
Comuna Bălești	Drept de proprietate privată	UAT – Comuna Bălești	UAT – Județul Gorj prin S.C. Parc Industrial Gorj S.A.	Suprafața de 18.105 m.p. din suprafața totală de 128.520 m.p. C.F. nr.41594 Balesti (provine din C.F. nr.40966 Bălești).
Comuna Bălești	Drept de proprietate privată	UAT – Comuna Bălești	UAT – Județul Gorj prin S.C. Parc Industrial Gorj S.A.	Suprafața de 766 m.p. din suprafața totală de 2.664 m.p. C.F. nr.41598 Balesti (provine din C.F. nr.36005 Bălești).
Comuna Bălești	Drept de proprietate privată	UAT – Comuna Bălești	UAT – Județul Gorj prin S.C. Parc Industrial Gorj S.A.	Suprafața =101.999 Act alipire autentificat sub nr. 8278 din 23.11.2021 C.F. 4 Balesti

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
BALAN

CONTINUT
SECRET
BALDOVIN
NEAZA,
GENERAL,
ANTIN-CRISTI