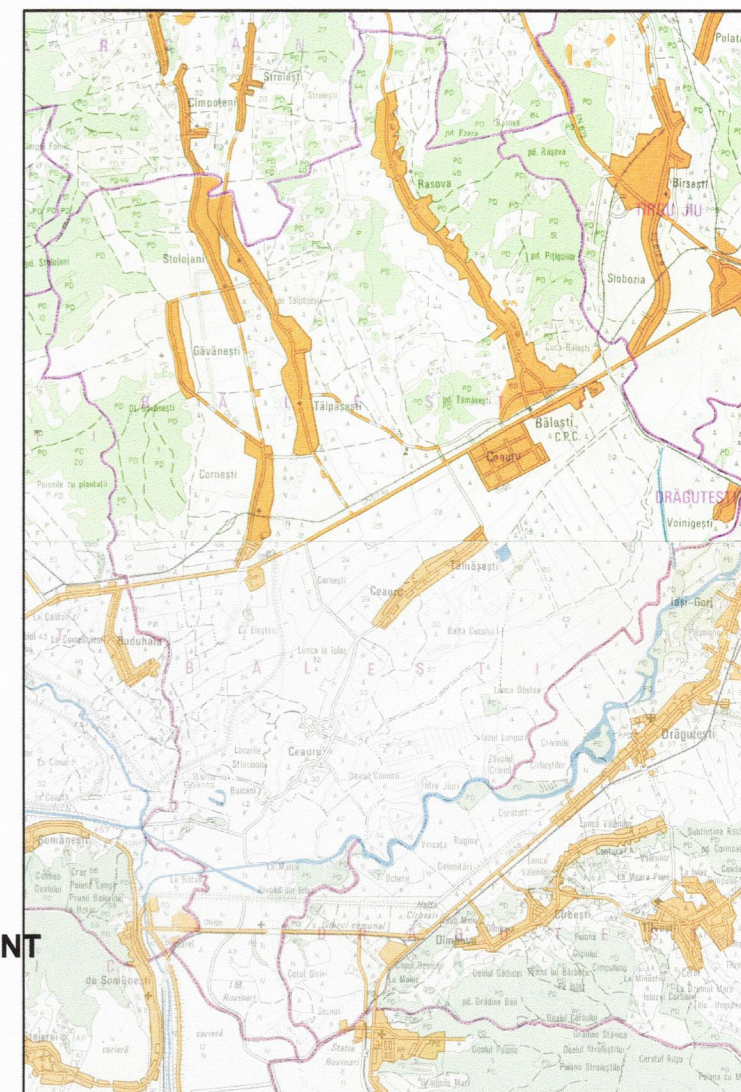
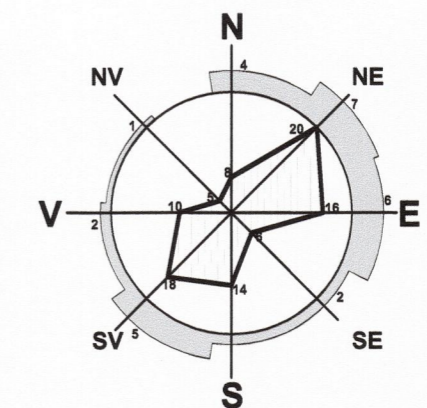


# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

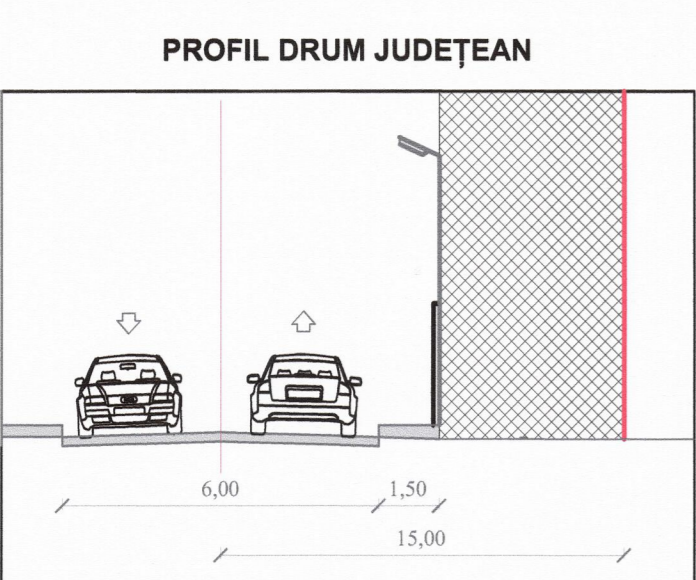
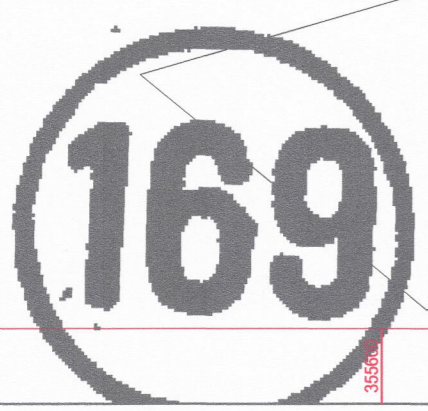
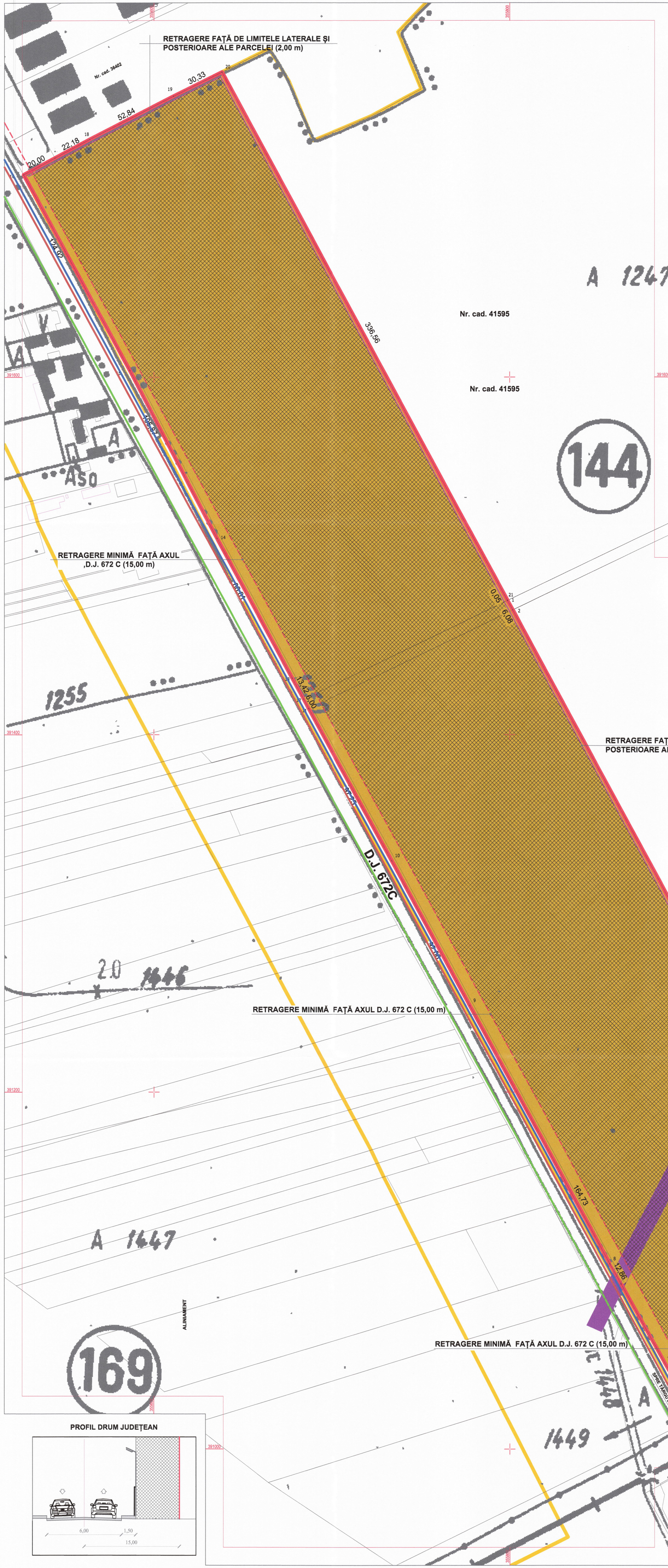
COMUNA BĂLEȘTI, SAT BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ  
BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ

**3**

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE



- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TEREN STUDIAT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ZONĂ INDUSTRIALĂ PROPUȘĂ
- EDIFICABIL PROPUȘ
- ZONĂ PROTECȚIE LUCRĂRI ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIONARE (ANIF)
- RETRAGERE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELEI (2,00 m)
- - - RETRAGERE MINIMĂ FAȚĂ AXUL D.J. 672 C (15,00 m)



COORDONATE RADIATE TEREN STUDIAT

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	391474.967	385798.745
2	391459.862	385801.736
3	391228.931	385934.099
4	391062.549	386022.811
5	391039.409	386079.342
6	391003.496	38612.238
7	391092.540	385862.530
8	391103.789	385868.298
9	391248.441	38577.485
10	391329.398	38573.654
11	391414.783	385687.069
12	391420.032	385684.194
13	391431.812	385677.765
14	391509.947	385636.552
15	391603.792	385586.629
16	391713.498	385526.794
17	391722.302	385544.444
18	391733.330	385564.015
19	391767.380	385611.000
20	391770.799	385638.256
21	391474.960	385798.743

S teren studiat = 101.999 mp  
Terenul este situat în extravilanul Comunei Bălești.  
Categoriza de folosință a terenului: pășune

**S.C. SCUAR S.R.L.**  
urbanism, amenajarea teritoriului  
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr.4, Tel/Fax 0353.410222

beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ prin COSMIN MIHAI POPESCU  
denumire proiect: CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL GORJ - PUNCT DE LUCRU BĂLEȘTI  
denumire planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

proiect nr.: 71/2022  
fața: P.U.Z.  
planșă nr.: 03

Self proiect: Arh. Dumitru Florescu  
Proiectat: Arh. Dumitru Florescu  
Desenat: Arh. Răducan Morega Comeliu

Semnatura: [Signature]  
Scara: 1:1000  
Data: 08.2022