

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLEȘTI

STR. PRINCIPALĂ , NR. 170

JUDEȚ GORJ



**ANUNȚ
INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL**

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa pregătitoare pentru elaborarea documentației "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM al comunei BĂLEȘTI , județul Gorj".

Argumentare: Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să întocmească și să actualizeze PUG la 5-10 ani și să îl aprobe, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Conform normelor de aplicare a Legii 350/2001, art. 15, alin (8)

"(8) Având în vedere complementaritatea prevederilor din cadrul P.U.G. , se recomandă elaborarea lor concomitentă, aplicând o viziune de dezvoltare integrată la nivelul teritoriului studiat, iar în acest sens autoritățile publice locale vor organiza grupuri de lucru comune – sau succesiv atunci când există deja un P.U.G. în vigoare, fiind necesară preluarea/aplicarea viziunii de dezvoltare propusă prin P.U.G."

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la:

1. Evoluția în perspectivă a localității
2. Direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu
3. Traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național și județean (cf. Legii nr. 350/2001)

INIȚIATOR: PRIMĂRIA COMUNEI BĂLEȘTI

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului : inspector Apostol Ion

Adresa: comuna Bălești ,str. Principală nr. 170 , tel. 0353100108, Fax:0253220038

e-mail: primariabalesti@yahoo.com

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PUG ÎN PERIOADA 24.04.2023- 24.05.2023

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General .

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț, la sediul Primăriei Comunei Bălești și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Bălești www.balesti.ro

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt:

- Implicarea publicului în etapa pregătitoare
- Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare
- Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor
- Implicarea publicului în etapa aprobării PUG
- Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUG conf. L. 544/2001
-

