

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr.8142 din 10.05.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal întocmit pentru CONSTRUIREA PARCULUI INDUSTRIAL GORJ – PUNCT DE LUCRU BĂLEȘTI

Consiliul local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară publică;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bălești la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal întocmit pentru CONSTRUIREA PARCULUI INDUSTRIAL GORJ – PUNCT DE LUCRU BĂLEȘTI;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălești;
- Certificatul de Urbanism nr.2/10.01.2022 eliberat de Primăria Comunei Bălești;
- Avizul de oportunitate nr.1/19.09.2022 al inspectorului din cadrul Compartimentului Urbanism;
- Avizul favorabil nr.DT/12077 al Statului Major al Apărării;
- Avizul de securitate la incendiu nr.3130444/18.11.2022 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Lt. Col. Dumitru Petrescu" al Județului Gorj;
- Aviz CTE nr.8488/06.12.2022 al Comisiei Tehnico-Economice Zona Tg-Jiu din cadrul Distribuție Energie Oltenia S.A;
- Avizul favorabil al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Gorj nr.11/08.05.2023;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.233/2016 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Ordinul nr.176/N/2000 al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" – Indicativ GM-010-2000.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.c) și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

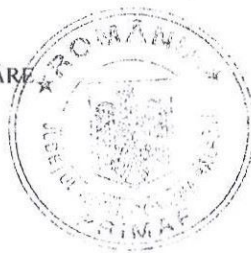
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal întocmit pentru CONSTRUIREA PARCULUI INDUSTRIAL GORJ – PUNCT DE LUCRU BĂLEȘTI, beneficiar fiind Consiliul Județean Gorj, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea, după contrasemnarea pentru legalitate de către secretarul general al comunei, se va comunica în termenul prevăzut de lege, prin Compartimentul Relații cu Publicul, Instituției Prefectului – Județul Gorj, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului pentru executarea prevederilor acesteia prin aparatul de specialitate și se va transmite celor interesați.

Față de cele prezentate mai sus, solicit Consiliului Local Bălești, întrunit în ședință ordinară publică, adoptarea acestui proiect de hotărâre.

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIMAR
jr. Ungureanu Mădălin-Ion



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar General J.A.T.
jr. Baldovin Constantin-Crizti