

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii având ca obiect trecerea din domeniul privat al Statului Român și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul privat al UAT Comuna Bălești, a imobilului Canton Bălești compus din clădire și teren aferent, situate în comuna Bălești, județul Gorj

Consiliul local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară publică;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bălești la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii având ca obiect trecerea din domeniul privat al Statului Român și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul privat al UAT Comuna Bălești, a imobilului Canton Bălești compus din clădire și teren aferent, situate în comuna Bălești, județul Gorj;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălești;
- Adresele Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Gorj nr.158/17.03.2023, nr.246/06.04.2023 și nr.341/26.04.2023;
- Prevederile art.358 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

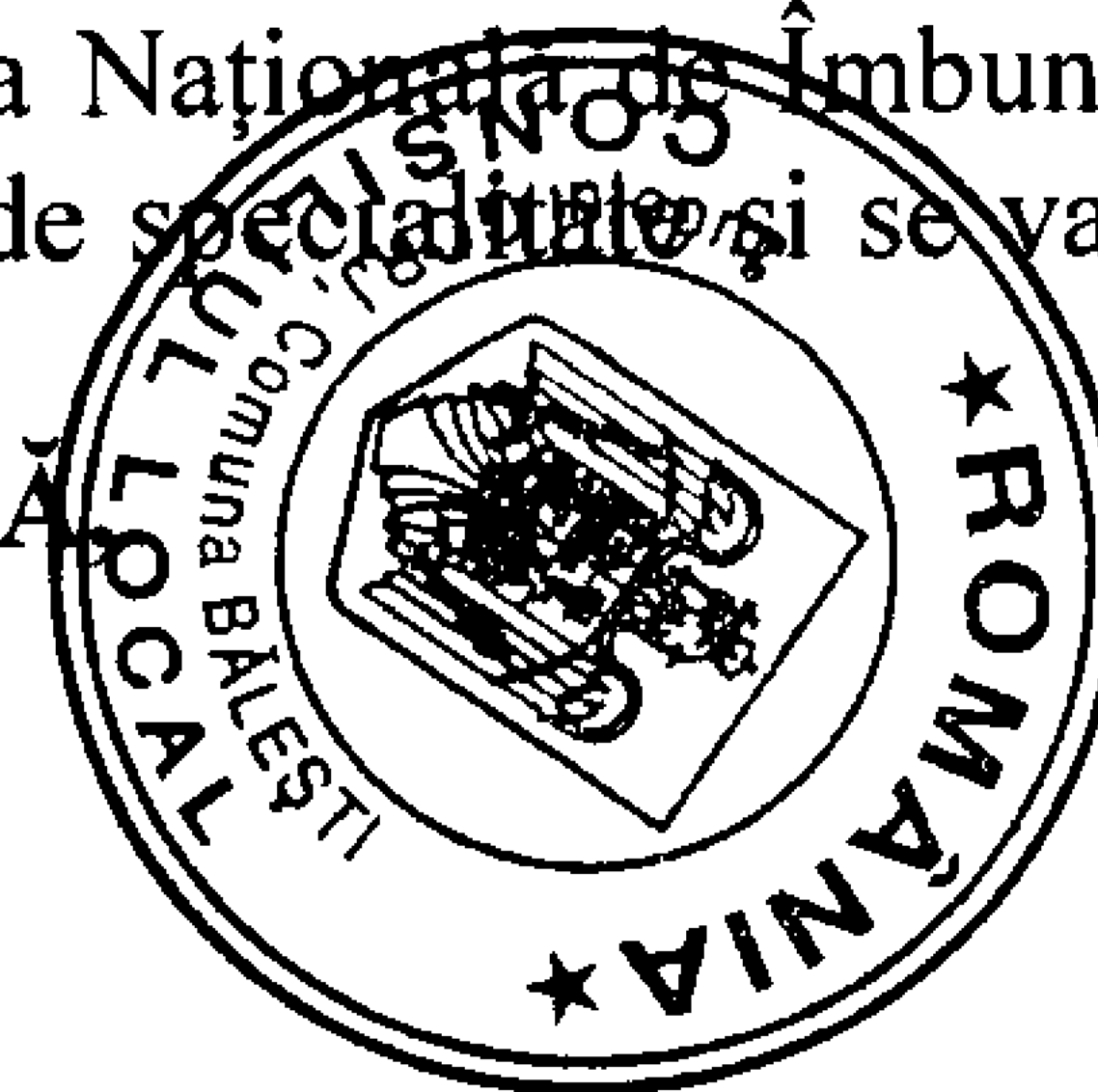
Art.1. Se aprobă cererea de trecere din domeniul privat al Statului Român și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul privat al UAT Comuna Bălești, a imobilului Canton Bălești compus din clădire cu suprafața construită de 47,43 m.p. și teren aferent în suprafață de 1160,75 m.p., situate în comuna Bălești, sat Ceauru, nr.688, județul Gorj.

Art.2. Cererea aprobată la art.1 se constituie Anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.3. Hotărârea, după contrasemnarea pentru legalitate de către secretarul general al comunei, se va comunica în termenul prevăzut de lege, prin Compartimentul Relații cu Publicul, Instituției Prefectului – Județul Gorj, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Guvernului României-Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, primarului pentru executarea prevederilor acesteia prin aparatul de specialitate și se va transmite celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,

Horcea Da [REDACTED]



Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 30.06.2023, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, exprimate din totalul de 15 consilieri prezenți la ședința și din totalul de 15 consilieri în funcție.

CONTINUTINEAZA,
SECRETAR GENERAL,

jr. Constantin Baldovin

BĂLEȘTI
Nr. 50 din 30.06.2023

C Ă T R E,
GUVERNUL ROMÂNIEI
Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
- Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare -

C E R E R E

privind aprobarea cererii având ca obiect trecerea din domeniul privat al Statului Român și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul privat al UAT Comuna Bălești, a imobilului Canton Bălești compus din clădire și teren aferent, situate în comuna Bălești, județul Gorj

Stimate Doamne Ministru,

Având în vedere prevederile legale în materia trecerii unor bunuri din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, respectiv art.358 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În fapt, obiectul cererii îl formează aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului Român și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul privat al UAT Comuna Bălești a imobilului Canton Bălești compus din clădire, cu o suprafață construită de 47,43 m.p. și teren aferent în suprafață de 1160,75 m.p.

Referitor la situația juridică și faptică a clădirii, precizăm următoarele:

- Clădirea (Canton Bălești), este situată în comuna Bălești, sat Ceauru, nr.688, județul Gorj, se află în domeniul privat al statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, conform adreselor nr.246/06.04.2023 și nr.341/26.04.2023 și are o valoare patrimonială de 5000 lei.
- Această clădire, cu nr. de inventar ANIF: GJ1276, are o suprafață construită de 47,43 m.p., parter din zidărie de cărămidă, compusă din două încăperi și una magazie, învelitoare din țiglă, fără utilități.

Referitor la situația juridică și faptică a terenului, precizăm următoarele:

- Terenul aferent clădirii (Canton Bălești), cu nr. de inventar ANIF : GJ3 / INVPPS-6497207-2016 se află în domeniul privat al Statului și în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, conform adreselor nr.246/06.04.2023 și nr.341/26.04.2023 și are o valoare patrimonială de 5.253,44 lei.

- Terenul aferent clădirii are suprafața de 1160,75 m.p. și figurează în anexa la Certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor Seria MO7, nr.2722 emis la data de 10.04.2022 de către Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor.

Cererea noastră îndeplinește cerința prevăzută la art.358, alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la situarea bunului pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, în speță Comuna Bălești și suntem de acord cu plata contravalorii bunurilor, respectiv suma totală de 10.253,44 lei, comunicată cu adresa nr.246/06.04.2023.

Față de cele prezentate mai sus, vă solicităm aprobarea trecerii din domeniul privat al Satului Român și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul privat al UAT Comuna Bălești, a imobilului Canton Bălești compus din clădire și teren aferent, situate în comuna Bălești, județul Gorj.

Prin soluționarea favorabilă a cererii noastre se are în vedere interesul public local, atât în prezent, cât și în perspectiva dezvoltării viitoare a localității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
Horcea Danie



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL BĂLEȘTI
jr. Constantin-Cristi Baldovin