

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

*privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Bălești
nr.47/12.06.2023*

Consiliul local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bălești la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Bălești nr.47/12.06.2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Bălești;
- Certificatul de Urbanism nr.2/10.01.2022 eliberat de Primăria Comunei Bălești;
- Avizul de oportunitate nr.1/19.09.2022 al inspectorului din cadrul Compartimentului Urbanism;
- Avizul favorabil nr.DT/12077 al Statului Major al Apărării;
- Avizul de securitate la incendiu nr.3130444/18.11.2022 emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Lt. Col. Dumitru Petrescu" al Județului Gorj;
- Aviz CTE nr.8488/06.12.2022 al Comisiei Tehnico-Economice Zona Tg-Jiu din cadrul Distribuție Energie Oltenia S.A;
- Avizul favorabil al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Gorj nr.11/08.05.2023;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.233/2016 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

- Ordinul nr.176/N/2000 al Ministrului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" – Indicativ GM-010-2000.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.c) și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. Unic: Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Bălești nr.47/12.06.2023, după cum urmează:

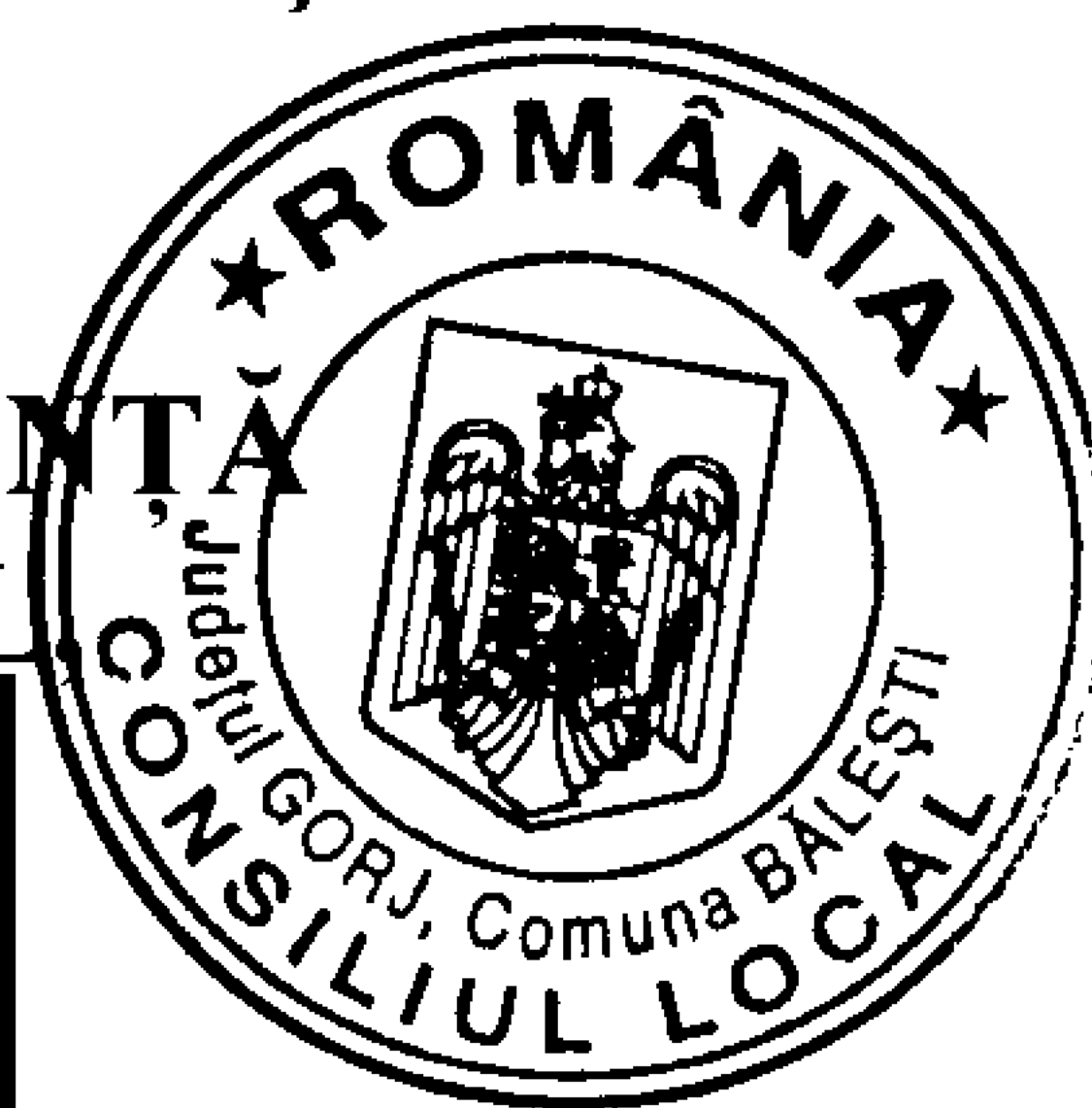
Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru CONSTRUIREA PARCULUI INDUSTRIAL GORJ – PUNCT DE LUCRU BĂLEȘTI și Regulamentul Local de Urbanism, beneficiar fiind Consiliul Județean Gorj, cu o valabilitate de 10 ani, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Terenul în suprafață totală de 101.999 m.p., având numărul cadastral 41654, se introduce în intravilanul comunei Bălești, în vederea realizării parcului industrial.

Art.3 Hotărârea, după contrasemnarea pentru legalitate de către secretarul general al comunei, se va comunica în termenul prevăzut de lege, prin Compartimentul Relații cu Publicul, Instituției Prefectului – Județul Gorj, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului pentru executarea prevederilor acesteia prin aparatul de specialitate și se va transmite celor interesați”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Horcea Dan



Hotararea a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 30.06.2023, cu un numar de 15 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri, exprimate din numarul total de 15 consilieri prezenti la sedinta si din totalul de 15 consilieri in functie .

COMUNEA NEAZA,
SECRETAR GENERAL
Bal...
...tin Cristi

BĂLEȘTI

Nr. 59 /30.06.2023