

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 7275/30.04.2025

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 28.03.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Bălești, la care participă toți cei 15 consilieri locali, dintre care următorii 3 consilieri au fost prezenți online: MERCIOIU MIRCEA-IONUȚ, MAGDOIU SILVIU-COSMIN și CONSTANTINESCU EMIL-CĂLIN.

Ședința Consiliului Local a fost convocată de primarul comunei, domnul jr. UNGUREANU MĂDĂLIN-ION, în temeiul dispozițiilor art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin Dispoziția nr. 148/21.03.2025, adusă la cunoștință publică prin afișare pe panoul avizier din incinta Primăriei și prin mijloace electronice.

În baza prevederilor Dispoziției menționate, precum și în temeiul art. 134 din O.U.G. nr. 57/2019, consilierii locali au fost convocați să participe la ședință prin mijloace electronice, prin adresa nr. 4769/21.03.2025.

Lucrările ședinței au fost deschise de președintele de ședință, domnul ANINOIU CONSTANTIN, la ora 14:00. Ședința de lucru a Consiliului Local Bălești s-a desfășurat la sediul Consiliului Local și prin mijloace electronice, cu prezența fizică a 12 consilieri locali, ceilalți 3 consilieri locali participând online.

La ședință au fost prezenți, de asemenea: Șeful Serviciului Economic, domnul NICOLESCU SPIRIDON; Administratorul S.C. UTIL LOCAL S.R.L. BĂLEȘTI, domnul POPESCU NICOLAE; Domnul POPESCU DANIEL, responsabil cu înregistrarea audio-video (din cauza unor impedimente tehnice); Secretarul General al Comunei Bălești, domnul BALDOVIN CONSTANTIN-CRISTI.

Președintele de ședință, domnul ANINOIU CONSTANTIN, dă citire proiectului ordinii de zi suplimentate, după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE PROIECT DE HOTĂRÂRE/ PUNCT DE PE ORDINEA DE ZI
1.	Aprobarea procesului verbal încheiat în ședința ordinară din data de 28.02.2025 .
2.	Aprobarea procesului verbal încheiat în ședința extraordinară din data de 20.03.2025 .
3.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind obligațiile dezvoltatorilor imobiliari de a asigura infrastructura și utilitățile publice în cadrul proiectelor de dezvoltare imobiliară . Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN –ION
4.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de marginalizare și excluziune socială în anul 2025 pentru comuna Bălești, județul Gorj . Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN –ION
5.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însusirea propunerii Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al Comunei Balesti referitoare la atestarea modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Balesti . Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN –ION
6.	RAPORT DE ACTIVITATE al primarului privind starea economică, socială și de mediu a comunei Bălești .
7.	Rapoarte de activitate consilieri locali .
8.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE AL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI BALESTI, SERVICIULUI PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA A PERSOANELOR BALESTI SI INSTITUTIILOR PUBLICE FARA PERSONALITATE JURIDICA CARE FUNCTIONEAZA SUB AUTORITATEA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BALESTI, JUDETUL GORJ.

	Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
9.	Alegerea presedintelui de sedinta pentru urmatoarele 3 luni .
SUPPLEMENTARE ORDINE DE ZI	
10.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate”. Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
11.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind scutirea de la plata taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care dețin imobile în comuna Bălești, dar care nu locuiesc efectiv în acestea și nu generează deșeuri menajere. Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
12.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea ajustarii tarifului de manopera practicat de SC UTIL LOCAL SRL Balesti pentru serviciile si lucrarile prestate catre Primaria Comunei Balesti . Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
13.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Bilantului contabil al S.C. UTIL LOCAL S.R.L. BĂLEȘTI, aferent anului 2024 si Raportului Administratorului SC UTIL LOCAL SRL BĂLEȘTI privind realizarea bugetului pe anul 2024 . Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
14.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea bugetului local al U.A.T. Comuna Balesti pe anul 2025 pe capitole, subcapitole, paragrafe, titluri, articole si alienate . Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
15.	PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în comuna Bălești”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”. Initiator: Primar, UNGUREANU MADALIN -ION
16.	Informare

Președintele de ședință:

Ordinea de zi este aprobată cu 15 voturi „pentru” (consilierii locali contactați prin mijloace electronice și-au exprimat votul, în fiecare caz, la finalul ședinței).

Președintele de ședință:

Trecem la punctul nr. 1:

1. Aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința ordinară din data de 28.02.2025.

Președintele de ședință:

Dacă sunt discuții pe marginea procesului-verbal... Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul-verbal încheiat în ședința din data de 28.02.2025.

Cu 15 voturi „pentru” se aprobă procesul-verbal încheiat în ședința ordinară din data de 28.02.2025.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 2:

2. Aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința extraordinară din data de 20.03.2025.

Președintele de ședință:

Dacă sunt discuții pe marginea procesului-verbal... Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul-verbal încheiat în ședința din data de 20.03.2025.

Cu 14 voturi „pentru” și 1 abținere (POPESCU MARIUS-ANDREI), se aprobă procesul-verbal încheiat în ședința extraordinară din data de 20.03.2025.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 3:

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind obligațiile dezvoltatorilor imobiliari de a asigura infrastructura și utilitățile publice în cadrul proiectelor de dezvoltare imobiliară.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Consilier local POPESCU MARIUS-ANDREI:

În altă ședință am votat să asigurăm utilitățile dezvoltatorilor și acum nu le mai asigurăm?

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă mai sunt discuții pe marginea proiectului... Nu mai sunt. Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi „pentru”, 1 abținere (POPESCU MARIUS-ANDREI) și 1 vot „împotrivă” (CONSTANTINESCU ANDREI), se adoptă Hotărârea privind

obligățiile dezvoltatorilor imobiliari de a asigura infrastructura și utilitățile publice în cadrul proiectelor de dezvoltare imobiliară.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 4:

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de marginalizare și excluziune socială în anul 2025, pentru comuna Bălești, județul Gorj.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului... Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi „pentru”, se adoptă Hotărârea privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de marginalizare și excluziune socială în anul 2025, pentru comuna Bălești, județul Gorj.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 5:

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind însușirea propunerii Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al Comunei Bălești referitoare la atestarea modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bălești.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului... Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi „pentru”, se adoptă Hotărârea privind însușirea propunerii Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al Comunei Bălești referitoare la atestarea modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Bălești.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 6:

6. RAPORT DE ACTIVITATE al primarului privind starea economică, socială și de mediu a comunei Bălești.

Președintele de ședință:

Raportul domnului primar a fost luat la cunoștință de către consilierii locali.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 7:

7. Rapoarte de activitate ale consilierilor locali.

Președintele de ședință:

Se vor depune rapoartele de activitate aferente anului 2024.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 8:

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Bălești, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Bălești și instituțiilor publice fără personalitate juridică aflate sub autoritatea Consiliului Local al Comunei Bălești, județul Gorj.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului... Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi „pentru”, se adoptă Hotărârea privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Bălești, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Bălești și instituțiilor publice fără personalitate juridică aflate sub autoritatea Consiliului Local al Comunei Bălești, județul Gorj.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 9:

9. Alegerea președintelui de ședință pentru următoarele 3 luni.

Președintele de ședință:

Îl propun pe domnul consilier BUICU ANDREI-CRISTIAN. Dacă sunt alte propuneri... Nu sunt.

Supun la vot propunerea unică.

Cu unanimitate de voturi, este ales președinte pentru următoarele 3 luni domnul consilier local BUICU ANDREI-CRISTIAN.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 10:

10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate”.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului... Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi „pentru”, se adoptă Hotărârea privind aprobarea colaborării interinstituționale din cadrul proiectului „Furnizare de servicii integrate în comunitățile rurale – facilitarea accesului persoanelor vulnerabile la servicii de bază eficiente și de calitate”.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 11:

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind scutirea de la plata taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care dețin imobile în comuna Bălești, dar care nu locuiesc efectiv în acestea și nu generează deșeurile menajere.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 11:

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind scutirea de la plata taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care dețin imobile în comuna Bălești, dar care nu locuiesc efectiv în acestea și nu generează deșeurile menajere.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului...

Viceprimarul:

Să facem diferența între gunoiul menajer și deșeurile sezoniere. În afara zonei Ceauru, aceste resturi se depozitează în grădină. Sunt anumite persoane care nu generează gunoi menajer.

Președintele de ședință:

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi „pentru” și 1 abținere (consilier local CONSTANTINESCU ANDREI), din 14 voturi exprimate (consilierul local TIȚA GHEORGHE neparticipând la dezbateri și vot), se adoptă Hotărârea privind scutirea de la plata taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice care dețin imobile în comuna Bălești, dar care nu locuiesc efectiv în acestea și nu generează deșeurile menajere.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 12:

12. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea ajustării tarifului de manoperă practicat de S.C. UTIL LOCAL S.R.L. Bălești pentru serviciile și lucrările prestate către Primăria Comunei Bălești.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului... Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 13 voturi „pentru” și 1 abținere (consilier local CONSTANTINESCU ANDREI), din 14 voturi exprimate (consilierul local TIȚA GHEORGHE neparticipând la dezbateri și vot), se adoptă Hotărârea privind aprobarea ajustării tarifului de manoperă practicat de S.C. UTIL LOCAL S.R.L. Bălești pentru serviciile și lucrările prestate către Primăria Comunei Bălești.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 13:

13. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea bilanțului contabil al S.C. UTIL LOCAL S.R.L. BĂLEȘTI, aferent anului 2024, și a Raportului administratorului privind realizarea bugetului pe anul 2024.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului...

Consilier local POPESCU MARIUS-ANDREI:

Îl întreb pe administratorul SC UTIL LOCAL SRL Bălești: la cât se ridică pierderile de apă în anul 2024?

POPESCU NICOLAE, administrator SC UTIL LOCAL SRL Bălești:
Aproximativ 30%.

Consilier local POPESCU MARIUS-ANDREI:

Pot fi și 40%?

Administrator:

Nu.

Consilier local TIȚA GHEORGHE:

Apometrele sunt de clasa B, iar cele din stație de clasa C, astfel clasa de precizie de la imobile este mai mică.

Consilier local HORCEA DANIEL:
Cine afirmă acest lucru?

Consilier local TIȚA GHEORGHE:
La bloc, în special, rămâne o diferență.

Consilier local POPESCU MARIUS-ANDREI:
Sunt pierderi mari, sunt reclamații din toate satele. Trebuie să luăm măsuri, altfel la vară rămânem fără apă.

Administrator:
Cei care se brânșează acum au căminul la poartă, dar pentru ceilalți este costisitor.

Președintele de ședință:
Se fură apă?

Consilier local HORCEA DANIEL:
Am cerut Regulamentul SC UTIL LOCAL SRL Bălești și solicit măsuri de reducere a consumului. Când au fost verificate apometrele? După câți ani trebuie schimbate contoarele?

Administrator:
După 7 ani. Să le cumpere UAT și noi să le montăm. Dar credeți că dacă schimbăm apometrele, scade consumul?

Consilier local HORCEA DANIEL:
Solicit ca în termen de 30 de zile să primesc un răspuns scris de la SC UTIL LOCAL SRL Bălești privind calculul acestor pierderi pentru anii 2023, 2024 și 2005. Solicit și un răspuns privind constatările efectuate de DSP la ultimele două verificări.

Consilier local POPESCU MARIUS-ANDREI:
Să fie verificate toate apometrele.

Consilier local BĂLAN ION:
Să fie verificate instalațiile fiecărui cetățean. Să constituim o comisie.

Președintele de ședință:
Să verificăm, la nivelul unui sat, media unei facturi. Să fie analizate facturile cu cele mai mici valori.

Consilier local DODENCI AURICA:
Sunt persoane care folosesc apă din surse proprii.

Consilier local POPESCU MARIUS-ANDREI:
Să stabilim o comisie.

Președintele de ședință:

Dacă nu mai sunt alte discuții, supun spre aprobare proiectul de hotărâre.
Cu 11 voturi „pentru” și 3 abțineri (consilieri locali HORCEA DANIEL, MAGDOIU SILVIU-COSMIN și CONSTANTINESCU ANDREI), din 14 voturi exprimate (consilierul local TIȚA GHEORGHE neparticipând la dezbateri și vot), se adoptă Hotărârea privind aprobarea bilanțului contabil al S.C. UTIL LOCAL S.R.L. Bălești, aferent anului 2024, și a Raportului administratorului privind realizarea bugetului pe anul 2024.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 14:

14. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea bugetului local al U.A.T. Comuna Bălești pe anul 2025, structurat pe capitole, subcapitole, paragrafe, titluri, articole și alineate.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea proiectului...

Consilier local CONSTANTINESCU ANDREI:

În buget sunt trecute și amenzile?

Șef Serviciu Economic, domnul NICOLESCU SPIRIDON:

Da.

Președintele de ședință:

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 12 voturi „pentru” și 3 abțineri (consilieri locali HORCEA DANIEL, MAGDOIU SILVIU-COSMIN și CONSTANTINESCU ANDREI), se adoptă Hotărârea privind aprobarea bugetului local al U.A.T. Comuna Bălești pe anul 2025.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 15:

15. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în comuna Bălești”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Inițiator: Primar, domnul UNGUREANU MĂDĂLIN-ION

Președintele de ședință:

Avizele comisiilor sunt favorabile. Dacă sunt discuții pe marginea

proiectului... Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cu 15 voturi „pentru”, se adoptă Hotărârea privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în comuna Bălești”, finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Președintele de ședință:

Continuăm cu punctul nr. 16:

16. Informare

Președintele de ședință informează consilierii locali cu privire la contestația depusă de Sindicatul Național „Meridian” împotriva HCL nr. 20/28.02.2025. În urma dezbaterilor, Consiliul Local al Comunei Bălești își menține punctul de vedere exprimat prin adoptarea hotărârii menționate, apreciind că aceasta a fost emisă cu respectarea cadrului legal aplicabil, inclusiv a dispozițiilor relevante din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și a celorlalte acte normative incidente.

La finalul ședinței sunt contactați telefonic următorii consilieri locali:

- MERCIOIU MIRCEA-IONUȚ,
- MAGDOIU SILVIU-COSMIN,
- CONSTANTINESCU EMIL-CĂLIN,

Aceștia declară că votează „pentru” ordinea de zi suplimentată și pentru fiecare proiect supus dezbaterii și votului, cu excepția punctelor 13 și 14, pentru care domnul consilier MAGDOIU SILVIU-COSMIN declară că se abține.

Președintele de ședință:

Având în vedere că nu mai sunt alte discuții, declar închisă ședința ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 28.03.2025.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare:

- un exemplar se arhivează la dosarul ședinței,
- un exemplar se afișează pe panoul avizier al Consiliului Local și al Primăriei Comunei Bălești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANINOIU CONSTANTIN

SECRETAR GENERAL,
BALDOVIN CONSTANTIN-CRISTI

