

NR. 157

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnatii ^1) BERCA LAVINIA DENISA CNP 2911113180019
 având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI str. M. Sebastian nr. 5, bl. S.34
 sc. 1, et. 4, ap. 19, județul/sectorul 5, codul poștal 050471
 e-mail 0,2142 din art. 8, 1680 masurat, tel. 0767595630, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10.000 (lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>BĂLEȘTI</u> <u>GORY</u>	<u>0,2142</u> <u>(0,1680)</u>	<u>1/1</u>	<u>44315</u>	<u>44315</u>	<u>245</u>	<u>2242/2</u>	<u>arabil</u>
Verificat primărie ^4)								

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

BERCA LAVINIA DENISA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 04.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NR. 162

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnatii ^1) BERCA LAVINIA DENISA, CNP 29.11.1980.019
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. M. Sebastian, nr. 5, bl. S.37,
sc. 1, et. 4, ap. 19, județul/sectorul 5, codul poștal 050771
e-mail 0767482629, tel. 0767482629, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,2816 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 12000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>BĂLEȘTI</u> <u>GORY</u>	<u>0,2816</u>	<u>1/1</u>	<u>44531</u>	<u>44531</u>	<u>245</u> <u>245</u>	<u>2242/2</u> <u>2242/2</u>	<u>arabil,</u> <u>pașune</u>
Verificat primărie ^4)								

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

BERCA LAVINIA DENISA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 04.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.