

HOTĂRÂRE

privind aprobarea/respingerea cererilor depuse de către tineri pentru atribuirea a 8 loturi în vederea construirii de locuințe proprietate personală

Consiliul Local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Bălești, județul Gorj, domnul jr. Ungureanu Mădălin-Ion, la proiectul de hotărâre *privind aprobarea/respingerea cererilor depuse de către tineri pentru atribuirea a 8 loturi în vederea construirii de locuințe proprietate personală*;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Bălești;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Bălești;

- Hotărârea Consiliului Local Bălești nr. 6/ 12.01.2013 pentru aprobarea reorganizării Comisiei pentru identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul privat al comunei Bălești în vederea atribuirii acestora în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 – 35 ani și a Regulamentului de organizare și funcționare;

- Hotărârea Consiliului Local Bălești nr. 28/ 27.03.2015 privind modificarea și completarea HCL nr. 6/ 12.01.2013;

- Hotărârea Consiliului Local Bălești nr. 37/ 28.05.2021 privind modificarea și completarea HCL nr. 6/ 12.01.2013 și a HCL nr. 28/ 27.03.2015;

- Hotărârea Consiliului Local Bălești nr. 19/ 31.03.2022 privind modificarea și completarea Regulamentului pentru aprobarea reorganizării Comisiei pentru identificarea și inventarierea terenurilor din domeniul privat al comunei Bălești în vederea atribuirii acestora în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani și a Regulamentului de organizare și funcționare;

- adresa nr. 13846/ 18.08.2025 a Comisiei de analiză cu propunerea către Consiliul Local Bălești de a se pronunța, prin hotărâre, asupra aprobării/respingerii a cererilor/dosarelor tinerilor care, la data depunerii cererii au vârsta de până la 35 de ani, privind atribuirea unui număr de 8 loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului României nr. 896/ 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), litera a) din Ordonanța Guvernului României nr. 57/ 2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă/resping cererile/dosarele tinerilor, depuse în baza Legii nr. 15/ 2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru atribuirea a 8 loturi pentru construirea de locuințe proprietate personală, din terenurile aflate în domeniul privat al U.A.T. - COMUNA BĂLEȘTI, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Persoanele nemulțumite de punctajul acordat/ rezultatul obținut pot formula contestație la sediul Primăriei Comunei Bălești în termen de 5 zile lucrătoare de la aducerea la cunoștință a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre, după adoptare, se va comunica în mod obligatoriu, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Gorj, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, se va transmite primarului comunei, care are obligația să asigure, conform legii, aducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârilor adoptate de Consiliul local prin aparatul de specialitate și se va aduce la cunoștință publică prin postarea pe prima pagină de internet a Primăriei Comunei Bălești, www.balesti.ro, într-un loc vizibil la încărcarea paginii și prin afișarea pe panoul avizier din cadrul Primăriei Comunei Bălești.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Cârstea Vasile

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 29.08.2025 cu un număr de 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 abțineri, exprimate din numărul total de 15 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 15 consilieri în funcție.

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Consiliului Local Bălești
Jr. Baldovin Constantin-Cristi

Bălești
Nr. 65
din 29.08.2025

LISTA

cu rezultatele analizării dosarelor depuse în vederea atribuirii unui nr. de 8 loturi de teren din terenurile aflate în domeniul privat al U.A.T. – COMUNA BĂLEȘTI pentru construirea unei locuințe proprietate personală, tinerilor care, la data depunerii cererii, au vârsta de până la 35 de ani

ADMIȘI					
Nr. Crt.	Numele și prenumele solicitantului	Nr. înregistrate solicitare/ data depunerii solicitării	Punctaj obținut	Rezultat	
1	POPETE ECATERINA	1945/06.02.2023	30	ADMIS	
2	DĂNĂU GRIGORE-GABRIEL	13116/08.08.2023	29	ADMIS	
3	MATEESCU ALEXANDRU-DANIEL	22421/19.12.2023	29	ADMIS	
4	LĂDARU ANA-MARIA-FELICIA	13199/09.08.2023	28	ADMIS	
5	PÎRȚAICHE (FOSTĂ PÎRVU) ELENA-DANIELA	18899/01.11.2023	28	ADMIS	
6	PĂUN MARIA-MONICA	20144/14.11.2023	27	ADMIS	
7	ȘTEFU IONUȚ-ALEXANDRU	13682/21.08.2023	26	ADMIS	
8	TROHONEL IONUȚ-CONSTANTIN	13860/24.08.2023	26	ADMIS	
RESPINȘI					
Nr. crt	Numele și prenumele solicitantului	Nr. înregistrate solicitare/ data depunerii solicitării	Punctaj obținut	Rezultat	Motivul respingerii
9	BULIGAN IONUȚ	15867/20.09.2023	26	RESPINS	A obținut 26 puncte , însă a fost depășit numărul loturilor disponibile. Solicitantul poate beneficia de atribuirea unui lot, în situația în care, din diferite motive, se eliberează loturi.
10	MIU ELENA-GABRIELA	3005/22.02.2024	25	RESPINS	A obținut 25 puncte , însă a fost depășit numărul loturilor disponibile. Solicitantul poate beneficia de atribuirea unui lot, în situația în care, din diferite motive, se eliberează loturi.
11	PÎRĂIANU (FOSTĂ TROFIN) MARIA-EMILIA	17594/12.10.2023	21	RESPINS	A obținut 21 puncte , însă a fost depășit numărul loturilor disponibile. Solicitantul poate

					beneficia de atribuirea unui lot, în situația în care, din diferite motive, se eliberează loturi.
12	BALDOVIN IONUȚ-ADRIAN	13006/07.08.2023	20	RESPINS	A obținut 20 puncte , însă a fost depășit numărul loturilor disponibile. Solicitantul poate beneficia de atribuirea unui lot, în situația în care, din diferite motive, se eliberează loturi.
13	CEAURANU DENIS-ALEX	15255/12.09.2023	20	RESPINS	A obținut 20 puncte , însă a fost depășit numărul loturilor disponibile. Solicitantul poate beneficia de atribuirea unui lot, în situația în care, din diferite motive, se eliberează loturi.
14	BUZATU LAURENȚIU-VASILE	15726/18.09.2023	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 10862/26.06.2025
15	VĂDUVA LUIZA-ELENA	7651/03.05.2023	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 6619/16.04.2025
16	BĂLOI ANA-MARIA	19145/03.11.2023	-	RESPINS	Sora sa, Sîrbu Georgiana-Emilia, a primit lot de casă
17	IBINCEANU DELIA-VALENTINA	20143/14.11.2023	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 6621/16.04.2025
18	BÎRSAN CRISTINA-DIANA	923/17.01.2024	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 6629/16.04.2025
19	MĂRĂȘESCU CONSTANTIN-ALEXANDRU	1042/19.01.2024	-	RESPINS	Sora sa, Curălea Elena-Angela, este beneficiara unui lot de casă
20	NEGREA ION-RĂZVAN	2649/16.02.2024	-	RESPINS	Lipsă documente: dovadă că mai are frați și declarație autenticată din care să reiasă că solicitantul nu deține sau nu a deținut în proprietate o locuință sau un teren destinat construirii unei locuințe
21	PĂLAVU LOREDANA-SIMONA	5875/09.04.2024	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 6628/16.04.2025
22	PULBERE NICOLETA-TORICA	6912/25.04.2024	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 7018/25.04.2025
23	BOGDAN GHEORGHE-ANDREI	7971/06.05.2022	-	RESPINS	Nu a depus documentele solicitate cu adresa nr. 6620/16.04.2025
24	LUCA ALEXANDRA-IZABELA	4384/10.03.2023	-	RESPINS	Lipsă documente: dovadă că mai are frați
25	ȘARAPATIN CONSTANTIN-	5217/22.03.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate

	VALENTIN				cu adresa nr. 4887/ 25.03.2024
26	CISMAȘU NICU ALEX	6242/05.04.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4886/ 25.03.2024
27	LAIU ANDREI- RĂDUCU	8226/11.05.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4884/ 25.03.2024
28	POROJNICU NICOLAE-CLAUDIU	11165/04.07.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4883/ 25.03.2024
29	BOBIRCI BOGDAN- VASILE	12029/18.07.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4882/ 25.03.2024
30	MĂLĂESCU ANDREI-FLAVIUS- GABRIEL	12738/01.08.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4881/ 25.03.2024
31	WORATSCH IONUȚ- FLAVIUS	13547/17.08.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4868/ 25.03.2024
32	DUȚAN VALI ADRIAN	14761/05.09.2023	-	RESPINS	Nu a completat în termen (până la data de 30.04.2024) dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4862/ 25.03.2024
33	ISTUDOR ANAMARIA- EDELINA	15197/12.09.2023	-	RESPINS	Nu are domiciliul pe raza comunei Bălești
34	ORVAS LIDIA	17666/13.10.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4852/ 25.03.2024
35	PÎRĂIANU IONUȚ- CONSTANTIN	18246/23.10.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4851/ 25.03.2024
36	ȘAIN FLORIN	19302/06.11.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4848/ 25.03.2024
37	IONESCU ELENA- LUCICA	20149/14.11.2023	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4841/ 25.03.2024
38	DRĂGAN OVIDIU-	22657/21.12.2023	-	RESPINS	Nu îndeplinește

	ANDREI				condițiile de vârstă la data depunerii cererii
39	FERARU SORIN-VASILE	1092/22.01.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4833/25.03.2024
40	STRICĂFER EUGEN-CRISTIAN	1641/01.02.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4832/25.03.2024
41	COBZARU DENISA-ELENA	3010/22.02.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4829/25.03.2024
42	LILEA DANIEL	3104/23.02.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4828/25.03.2024
43	TROHONEL ALEXANDRU	3244/27.02.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4827/25.03.2024
44	LUCANU OVIDIU-VASILE	3429/29.02.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4825/25.03.2024
45	GURAN-TUDOROIU RĂZVAN-PETRE	3550/01.03.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4823/25.03.2024
46	BUNOIU ALEXANDRA-LOREDANA	4388/18.03.2024	-	RESPINS	Nu a completat dosarul cu documentele solicitate cu adresa nr. 4824/25.03.2024



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cârstea Vasile

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
Jr. Baldovin Constantin-Cristi