

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI

HOTĂRÂRE
privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară la data de 12.12.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Bălești, dl. Ungureanu Mădălin-Ion;
- Raportul de specialitate al Serviciului Economic, Achiziții Publice și Administrativ, prin care se arată că rata inflației pentru anul 2024 este de 5,6%, conform Institutului Național de Statistică;
- Prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc obligativitatea indexării nivelurilor impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe în lei, până la data de 30 aprilie, în funcție de rata inflației pentru anul fiscal anterior;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indexarea cu 5,6% a impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe în lei sau calculate pe baza unor sume fixe în lei, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru anul fiscal 2026.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 – nivelurile indexate ale impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, către:

- Instituția Prefectului – Județul Gorj;
 - Primarul Comunei Bălești;
 - Serviciul Economic, Achiziții Publice și Administrativ,
- și se publică pe site-ul oficial al Primăriei Comunei Bălești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
FIROIU DUMITRU



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 12.12.2025, cu un număr de 13 voturi *pentru*, 0 voturi *împotriva* și 2 *abțineri*, exprimate din totalul de 15 consilieri prezenți și din totalul de 15 consilieri în funcție.

CONTRAȘEMNEAZĂ,
Secretar General
Baldovin Constantin-Cristi



Balesti,
Nr.98/12.12.2025

ANEXA NR.1
la Hotararea de Consiliu local Balesti privind indexarea
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026
nr. 98/12.12.2025

TABLOUL

cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se indexeaza anual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2026

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (2)		- lei/m ² -		
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1490,63	894,37	1574,11	944,45
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447,18	298,12	472,22	314,81
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298,12	260,89	314,81	275,50
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	186,36	111,81	196,80	118,07

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN									
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII									
Satul	Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	Nivelul indexat al impozitului pe anul 2026 lei/ha					
Balesti,Strainasi	A	IV	1322,95	1397,04					
Tamasesi,Ceauru	A	V	1104,34	1166,18					
Cornesti,Stolojani,Rasova, Talpasesi	B	V	883,22	932,68					
Gavanesti,Voinigesti	C	V	587,98	620,91					
IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII									
Persoane fizice si juridice									
Art.465 alin.(4)									
Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**			NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2026 - lei/ha**				
		Zona A	Zona B	Zona C		Zona A	Zona B	Zona C	
1	Teren arabil	41,47	31,41	28,90		43,79	33,17	30,52	
2	Pășune	31,41	28,90	22,62		33,17	30,52	23,89	
3	Fâneață	31,41	28,90	22,62		33,17	30,52	23,89	
4	Vie	69,10	51,51	41,47		72,97	54,39	43,79	
5	Livadă	79,16	69,10	51,51		83,59	72,97	54,39	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	41,47	31,41	28,90		43,79	33,17	30,52	
7	Teren cu ape	22,62	20,10	10,06		23,89	21,23	10,62	
8	Drumuri și căi ferate	-	-	-		-	-	-	
9	Neproductiv	-	-	-		-	-	-	

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN		
Persoane fizice si juridice		
Art.465 alin.(7)		
lei/ha		
Nr. crt.	Categorია de folosință	NIVELURILE INDEXATE

0	I	Pentru anul fiscal 2025	Pentru anul fiscal 2026
1	Teren cu construcții	37,69	39,80
2	Arabil	66,59	70,32
3	Pășune	35,18	37,15
4	Fâneată	35,18	37,15
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	72,88	76,96
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	72,88	76,96
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	25,13	26,54
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5,03	5,31
8.1	Teren cu amenajări piscicole	43,97	46,43
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
Art.470 alin.(2)

I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	11,92	12,59
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³	13,41	14,16
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	26,85	28,35
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	107,33	113,34
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	214,65	226,67
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	432,29	456,50
7. Autobuze, autocare, microbuze	35,78	37,78

8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44,72	47,22
9. Tractoare înmatriculate	26,85	28,35
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm³	Lei/200cm³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3,78	3,99
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6,28	6,63
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	74 lei/an	78 lei/an
Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	14	15
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76	80
d. Peste 5 tone	97	105

CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR			
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL FISCAL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		3,66	3,86
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		4,22	4,46
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		5,63	5,95
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		7,03	7,42
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		8,45	8,92
f) Peste 1.000 m ²		8,45 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	8,92 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	18 lei	20 lei	21 lei
Art.474 alin.(10)	17 lei/ mp. afectat	19 lei/ mp. afectat	19 lei/ mp. afectat
Art. 474 alin. (14)	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	10 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art.474 alin.(15)	14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	16 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	8 lei	9 lei	10 lei

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatalui de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	35 lei/buc. - atestat de producător 15 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	35 lei/buc. - atestat de producător 15 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local	18 lei	20 lei
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 100 m ² , inclusiv ; b) 1000 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101-200 mp ; c) 1500 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 201-300 mp ; d) 2000 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 301-400 mp ; e) 2500 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 401-500 mp ; f) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 100 m ² , inclusiv ; b) 1000 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101-200 mp ; c) 1500 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 201-300 mp ; d) 2000 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 301-400 mp ; e) 2500 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 401-500 mp ; f) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	34
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	26	28

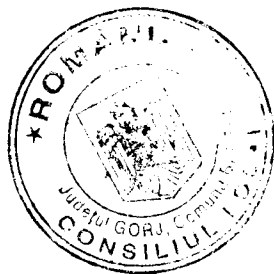
CAPITOLUL VII ALTE TAXE LOCALE

		Nivelurile indexate pentru anul 2025 -lei-	Nivelurile indexate pentru anul 2026 -lei-
Art.486 alin (4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	713	753
Art.486 alin (5)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	35	37

CAPITOLUL VII-SANCTIUNI

Art.478 alin.(2)		Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice, stabilite de catre Codul Fiscal 2016	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
Art.493 alin (3)	Contraventia prevazuta la alin 2 lit. a) se sanctioneaza cu amenda	de la 70 lei la 279 lei	100 lei
	Contraventia prevazuta la alin 2 lit. b) se sanctioneaza cu amenda	de la 279 lei la 696 lei	300 lei
Art.493 alin (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea , inregistrarea , vanzarea, evident si gestionarea , dupa caz, a abonamentelor si abiletelor de intrare la spectacole , constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda	de la 325 lei la 1578 lei	400 lei
ART.493 ALIN (4'1)	Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii se sanctioneaza cu amenda	de la 500 lei la 2500 lei	1000 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
FIROIU DUMITRU

SECRETARUL COMUNEI,
BALDOVIN CONSTANTIN -CRISTI

