

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii termenului de finalizare a construcțiilor edificate pe terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003

Consiliul local al comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Bălești la Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de finalizare a construcțiilor edificate pe terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003 nr.11890 din 24.07.2026;
- Raportul Compartimentului de specialitate nr. 11891/24.07.2026
- Contractele de atribuire în folosință gratuită încheiate cu beneficiarii terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003;
- Procesul-verbal de verificare în teren, înregistrat sub nr.4461 din 25.03.2026, privind stadiul realizării construcțiilor;
- Angajamentele beneficiarilor privind finalizarea construcțiilor;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1270 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu 2 (doi) ani a termenului de finalizare a construcțiilor pentru beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003, în pct. "Peste Iaz" (str. Tineretului), identificați în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Termenul de finalizare a construcțiilor prevăzut în contractele de atribuire în folosință gratuită se prelungește de la 3 ani la 5 ani, calculați de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a terenului.

Art. 3 Se aprobă modificarea corespunzătoare a contractelor de atribuire în folosință gratuită prin încheierea unor acte adiționale individuale. ocazie cu care se vor modifica și numele de familie inclusiv pentru beneficiarii care și-au schimbat.

Art. 4 În cazul nefinalizării construcțiilor la expirarea termenului prevăzut la art.2, se vor aplica dispozițiile contractuale referitoare la încetarea contractului și pierderea dreptului de folosință gratuită a terenului.

Art. 5 Se mandatează Primarul Comunei Bălești să semneze actele adiționale la contractele de atribuire în folosință gratuită și orice alte documente necesare pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6. Hotărârea, după contrasemnarea pentru legalitate de către secretarul general al comunei, se va comunica în termenul prevăzut de lege, prin Compartimentul Relații cu Publicul, Instituției Prefectului – Județul Gorj, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și primarului pentru executarea prevederilor acesteia prin aparatul de specialitate și se va transmite celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Tița Gheorghe



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 31.07.2026, cu un număr de 13 voturi *pentru*, 0 voturi *împotriva* și 1 *abțineri*, exprimate din totalul de 14 consilieri prezenți și din totalul de 15 consilieri în funcție.

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Baldovin Constantin-Cristi

Balesti,
Nr. 65 / 31.07.2026

ANEXA

la HCL nr. 65/31.07.2026 privind aprobarea prelungirii termenului de finalizare a construcțiilor edificate pe terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr. Contract
1.	Trohonel Elena-Larisa	Nr.20785/16.12.2022
2.	Burlan Mădălin-Dumitru	Nr.20960/20.12.2022
3.	Părăianu Ion-Iulian	Nr. 438/11.01.2023
4.	Gutiu Ioan	Nr.424/11.01.2023
5.	Duțescu Mădălin-Iulian	Nr.20453/13.12.2022
6.	Toma-Floroiu Iulia-Adelina	Nr.20078/08.12.2022
7.	Curălea Elena-Angela	Nr.20906/19.12.2022
8.	Dovlete Nicolae Cristinel	Nr.106/04.01.2023
9.	Moștioru Andrei	Nr.19792/06.12.2022
10.	Cidoiu Constantin-Emil	Nr.21164/21.12.2022
11.	Sandu Cătălin-Grigore	Nr.1125/25.01.2023
12.	Ungureanu Mihai-Marinel	Nr.286/09.01.2023
13.	Cidoiu Elena-Loredana-Roxana	Nr.72/04.01.2023
14.	Guran Liliana-Marina	Nr.21522/28.12.2022
15.	Răgăment Marius-Laurențiu	Nr.20268/12.12.2022
16.	Muja Florina-Teodora	Nr.20765/16.12.2022
17.	Petrescu Elena-Diana	Nr.21314/27.12.2022
18.	Novacovici Andrei-Alexandru	Nr.163/05.01.2023
19.	Măciucă Andrei	Nr.289/09.01.2023
20.	Păiuș Victoraș-Nicușor	Nr.21096/20.12.2022
21.	Aninoiu Ana-Maria	Nr.21017/20.12.2022
22.	Sîrbu Marinica	Nr.20262/12.12.2022
23.	Popescu Ramona-Daniela	Nr.19724/05.12.2022
24.	Rățoi Costinel-Ionuț	Nr.19812/06.12.2022
25.	Udriștioiu Ana-Andreea	Nr.93/04.01.2023
26.	Munteanu Gheorghe-Robert	Nr.78/04.01.2023
27.	Burdulea Elena-Larisa	Nr.21271/23.12.2022
28.	Cismașu Victor-Daniel	Nr.21490/28.12.2022
29.	Buzuloiu Adrian-Ionuț	Nr.20300/12.12.2022