

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării devizului general, a indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării după modificarea cotei TVA la 21% pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în satul Ceauru, comuna Bălești, județul Gorj”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al Comunei Bălești, întrunit în ședința ordinara din data de 31.07.2026,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Bălești nr. 12.294/31.07.2026 și raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice nr. 12295/31.07.2026;
- necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții, ca urmare a modificării cotei standard de TVA la 21%;
- devizul general reactualizat, întocmit potrivit anexei nr. 2.1 la Normele metodologice aprobate prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1.333/2021;
- anexa nr. 2.2c privind caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții;
- Contractul de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și U.A.T. Comuna Bălești;
- H.C.L. nr. 75/16.09.2022, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. nr. 103/14.11.2022;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Bălești;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 141/2025, potrivit căruia cota standard de TVA este de 21%;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), precum și alin. (7) lit. m), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a modificării cotei standard de TVA la 21%, pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în satul Ceauru, comuna Bălești, județul Gorj”, conform anexei nr. 1 - Deviz general reactualizat și anexei nr. 2 - Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă asigurarea și susținerea cofinanțării obiectivului de investiții prevăzut la art. 1, potrivit anexelor nr. 1 și nr. 2, la următoarele valori actualizate:

- valoarea totală a investiției: 7.080.710,25 lei, inclusiv TVA;
- din care C+M: 6.222.054,51 lei, inclusiv TVA;
- valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației: 6.334.460,50 lei, inclusiv TVA;
- valoarea finanțată din bugetul local al U.A.T. Comuna Bălești: 746.249,75 lei, inclusiv TVA.

Art. 3. - Se aprobă din bugetul local susținerea cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor suplimentare care pot apărea pe durata implementării obiectivului de investiții, în limitele și condițiile prevăzute de lege.

Art. 4. - Se desemnează reprezentantul legal al Comunei Bălești, respectiv primarul comunei, domnul Ungureanu Mădălin-Ion, pentru relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și pentru semnarea documentelor necesare implementării și finanțării obiectivului de investiții.

Art. 5. - Anexele privind devizul general și indicatorii tehnico-economici aprobate prin H.C.L. nr. 75/16.09.2022, astfel cum au fost modificate și completate prin H.C.L. nr. 103/14.11.2022, se înlocuiesc cu anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre. Celelalte prevederi ale hotărârilor menționate rămân aplicabile.

Art. 6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Bălești, prin Compartimentul Achiziții Publice și Serviciul Economic.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Gorj, Primarului Comunei Bălești, Compartimentului Achiziții Publice, Serviciului Economic și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local
Tița Gheorghe



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 31.07.2026, cu un număr de 14 voturi pentru, 1 voturi împotrivă și 0 abțineri, exprimate din totalul de 15 consilieri prezenți și din totalul de 15 consilieri în funcție.

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General
Baldovin Constantin-Cristi

Balesti,
Nr. 71

DEVIZ GENERAL REACTUALIZAT

DEVIZ GENERAL REACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN SATUL CEURU, COMUNA BĂLEȘTI, JUDEȚUL GORJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19%	diferența TVA (21-19)%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI		LEI
1	2	3	4		5
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00		0.00
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00		0.00
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	11,700.00	2,223.00		13,923.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00		1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	4,800.00	912.00		5,712.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00		0.00
3.5	Proiectare	194,100.00	36,879.00		230,979.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00		0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00		0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51,600.00	9,804.00		61,404.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,000.00	1,140.00		7,140.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	855.00		5,355.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	132,000.00	25,080.00		157,080.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00		23,800.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00		17,850.00
3.8	Asistență tehnică	78,342.65	14,885.10		93,227.75
	TOTAL CAPITOL 3	324,942.65	61,739.10		386,681.75
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	5,174,718.40	983,196.50	6,871.00	6,157,914.90
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,174,718.40	983,196.50	6,871.00	6,157,914.90
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00		0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00		0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00		0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00		0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00		0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00		0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,174,718.40	983,196.50	6,871.00	6,164,785.90
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	51,747.18	9,831.97		61,579.15
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00
		0.00	0.00		0.00

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	3,622.30	688.24		4,310.54
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	57,451.28	10,915.74		68,367.02
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00		0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	26,114.22	0.00		26,114.22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	5,222.84	0.00		5,222.84
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,114.22	0.00		26,114.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/definiţie	0.00	0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	344,716.11	65,496.06		410,212.17
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 5	453,914.57	75,328.03		529,242.60
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00		0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00		0.00
	TOTAL GENERAL	5,953,575.62	1,120,263.63	6,871.00	7,080,710.25
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5,222,843.28	992,340.23	6,871.00	6,222,054.51

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,080,710.25
buget de stat	6,334,460.50
buget local	746,249.75

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,174,718.40	0.00
Valoare investiţie	5,953,575.62	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	649,953.67	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	131,962.25	0.00

Data	09/16/22
Curs Euro	4.9253
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	9.16

Beneficiar:



Proiectant:



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drumuri de interes local in satul Ceauru, comuna Balesti, judetul Gorj”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	UAT COMUNA BALESTI
Amplasament:	Sat Ceauru, Comuna Balesti, judetul Gorj
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	7.080.710,25
din care C+M (lei inclusiv TVA)	6.222.054,51
Curs BNR lei/euro din data 16/09/2022	4,9253
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice	6.334.460,50
Valoare finanțată de UAT COMUNA BALESTI (lei inclusiv	746.249,75

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU
PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE
INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI
PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m	268	87496,06
Lungime drum - strat fundație	m	-	0,00
Lungime drum - strat de bază	m	-	0,00
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	9160	4.072.775,83
Lățime parte carosabilă	m	4.00- 5.50	Nu este cazul
Șanțuri/rigole	m	17.634,97	1.933.660,93
Trotuare	m	0,00	0,00
Lucrări de consolidare -protecție taluz cu gabioane	m	0,00	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc/m	0,00	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc/m	0,00	0,00
Alte capacitati: semnalizare rutiera	m	9160	70.853,08
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1.321/ 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel		330.000,00	
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportata la km drum (euro fără TVA)		131.962,25	

Primar

Nume, Prenume : Ungureanu Mădălin-Ion