

nr. 443/11.09.2006

## (1)- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> CIDANOS CRISTIAN IONUT CNP [redacted], având  
 adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. [redacted],  
 bl. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul  
 poștal [redacted], e-mail [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 0,0339 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 50.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> CIDANOS VIOLETA ANDREIA CNP [redacted], având  
 adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. [redacted],  
 bl. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul  
 poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în  
 suprafață de 0,0339 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 50.000 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare <sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                          | Orașul/<br>Comuna<br>/ Județul<br>(*) | Informații privind amplasamentul terenului |                              |                                       |                            |                          |            | Categorია<br>de<br>folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Observații |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|------------|----------------------------------------------------|------------|
|                                      |                                       | Suprafață (ha)                             | Număr<br>cadastral<br>1 (**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |            |                                                    |            |
| Se completează de<br>către vânzător. | <u>BALEȘTI</u>                        | <u>0,0339</u>                              | <u>1/1</u>                   | <u>41232</u>                          | <u>41232</u>               | <u>10</u>                | <u>486</u> | <u>ARABIL</u>                                      | <u>—</u>   |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup>  |                                       |                                            |                              |                                       |                            |                          |            |                                                    |            |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☒ NU

când că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
ificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
OVIDIUȘ CRISTIAN IONU  
CLOANCA VIOLETA ANDREIA

.....  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
.....  
.....  
L.S.

Semnătură: Cloanca Cristiana-Ionu  
Data și ora semnării: 2026.09.11 12:22:17 +0300



Semnătură: Cloanca Violeta-Andreea  
Data și ora semnării: 2026.09.11 12:25:39 +0300



Data 11.09.2026

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2  
?

**Anexa nr. 9**  
(Anexa nr. 11 la normele metodologice)

**PROCES-VERBAL**  
de afişare a ofertei de vânzare

|                                                            |                                                                         |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Judeţul<br>Gorj/Localitatea<br>Băleşti<br>Primăria Băleşti | Registrul de evidenţă nr. <u>444</u> din <u>11.09.2026</u> (zi/lună/an) |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|

Încheiat astăzi, 11.09.2026, temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 443 din data de 11.09.2026 depusă de către Cioancă Căpitan Ionuţ şi Cioancă Violeta Andreia în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii BALESTI, judeţul GORJ, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet [www. balesti.ro](http://www.balesti.ro) .ro în data de 11.09.2026.

Oferta de vânzare nr. 443 din data de 11.09.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 443 din data de 11.09.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
UNGUREANU MADALIN ION,

Semnătura

L.S.

Secretar general,  
BALDOVIN CĂSTIN-CRISTI

Inspector,  
ANTONESCU ROXANA-FLORENTINA

