

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BĂLEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea valorii finale și a devizului general actualizat, ca urmare a OUG nr. 47/2022, pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în comuna Bălești, pe străzile Bălești-Seci-Rasova, Linia II Bălești – Zona Ghinoiu – Pârâu Rasova, Strada Clean, Strada Ghencea, Zona Strămutați, DN67 – Fabrica de pâine Anairo, Satul Tămășești zona Ciobanu, intersecție Alea Iazului, DN67 zona Mertecom – pod CF”

Consiliul Local al Comunei Bălești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2026,

Având în vedere:

- Referatul Compartimentului Achiziții Publice nr.13578/26.08.2026, din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Bălești, prin care se justifică necesitatea aprobării valorii finale și a devizului general actualizat conform O.U.G. nr. 47/2022;
 - Referatul de aprobare al Primarului Comunei Bălești nr. 13.789 / 28.08.2026, prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea valorii finale și a devizului general actualizat;
 - Raportul de specialitate nr. 13.790 / 28.08.2026, întocmit de Compartimentului Achiziții Publice;
 - Devizul general actualizat, anexat prezentului proiect, întocmit potrivit prevederilor legale în vigoare;
 - Contractul de lucrări nr. 11452 / 07.07.2023 ;
 - ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) , art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Bălești adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă valoarea finală și devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea canalizare menajeră în comuna Bălești, pe străzile Bălești-Seci-Rasova, Linia II Bălești – Zona Ghinoiu – Pârâu Rasova, Strada Clean, Strada Ghencea, Zona Strămutați, DN67 –

Fabrica de pâine Anaïro, Satul Tămășești zona Ciobanu, intersecție Alea Iazului, DN67 zona Mertecom – pod CF”, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Valoarea totală a investiției, potrivit devizului general actualizat, este de:

TOTAL GENERAL (fără TVA): 12.047.200,01 lei

TVA: 2.288.968,00 lei

TOTAL GENERAL (cu TVA): 14.336.168,01 lei

Din care cheltuieli C+M:

fără TVA: 11.383.067,72 lei

TVA: 2.162.782,87 lei

TOTAL C+M (cu TVA): 13.545.850,59 lei

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

-Instituției Prefectului – Județul Gorj,

-Primarului Comunei Bălești și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local

Căstrea Valeriu



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința publică ordinară a Consiliului Local Bălești din data de 28.08.2026, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, exprimate din totalul de 13 consilieri prezenți și din totalul de 13 consilieri în funcție.

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General

Baldovin Constantin-Cristi

Bălești,

Nr. 82 /28.08.2026

Anexa nr. 11.

Anexa nr. 1, HCL 82/806da
Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL REACTUALIZAT

al obiectivului de investiție : "„Extindere rețea canalizare menajeră în comuna Bălești, pe străzile Bălești - Seci - Rasova, linia II Bălești - zona Ghinoiu - parau Rasova, strada Clean, Strada Ghencea, zona Stramutari, DN67 - Fabrica de pâine Anairo, satul Tamasesti zona Ciobanu intersecție Alea Iazului, DN67 zona Mertecom - pod CF"."

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.176,47	223,53	1.400,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.146,37	2.117,81	13.264,18
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	251.015,00	47.692,85	298.707,85
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	196.015,00	37.242,85	233.257,85
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8	Asistență tehnică	83.626,05	15.888,95	99.515,00
	TOTAL CAPITOL 3	371.963,89	70.673,14	442.637,03
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.326.482,01	2.152.031,58	13.478.513,59
4.1.1	Pentru care există standard de cost	11.326.482,01	2.152.031,58	13.478.513,59
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19.736,63	3.749,96	23.486,59
4.2.1	Pentru care există standard de cost	19.736,63	3.749,96	23.486,59
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	234.603,53	44.574,67	279.178,20
4.3.1	Pentru care există standard de cost	234.603,53	44.574,67	279.178,20
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		11.580.822,16	2.200.356,21	13.781.178,37
Capitolul 5				
5.1	Organizare de şantier	36.849,08	7.001,33	43.850,41
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	36.849,08	7.001,33	43.850,41
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	56.614,50	10.756,76	67.371,26
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	45.974,16	8.735,09	54.709,25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	10.640,34	2.021,67	12.662,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	950,37	180,57	1.130,94
TOTAL CAPITOL 5		94.413,95	17.938,66	112.352,61
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		12.047.200,01	2.288.968,00	14.336.168,01
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11.383.067,72	2.162.782,87	13.545.850,59

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	14.336.168,01
buget de stat	14.081.402,04
buget local	254.765,97

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11.580.822,16	0,00
Valoare investitie	12.047.200,01	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	3.170,32	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	636,95	0,00

Data	3/28/2025
Curs Euro	4,9773
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	3800

Beneficiar
COMUNA PLEŞTI

